



# SIKA AT WORK

## CHASCHARIA VAL MÜSTAIR

# CHASCH- ARIA VAL MÜSTAIR



## DES REVÊTEMENTS DE SOLS QUI SUPPORTENT TANT DE CHOSES

**Nous avons besoin de plus d'espace: l'ancienne fromagerie ne répondait plus aux besoins actuels pour une production rentable de fromages de qualité. Comme de nombreux agriculteurs de la région dépendent fortement de la Chascharia, une nouvelle construction était inévitable pour pérenniser l'existence des agriculteurs et des fournisseurs.**

Le centre du village de Müstair ne disposait pas d'assez de place pour ce projet, ce qui a conduit à transférer le nouveau bâtiment dans la zone industrielle voisine. Cela a apporté de nombreux avantages sur le plan organisationnel et logistique.

La fromagerie se trouve désormais dans la zone industrielle, à l'entrée du village de Müstair. L'idée était de construire un bâtiment compact qui s'intègre dans le paysage environnant ainsi que dans le paysage local tout en conservant son propre caractère. Le Val Müstair se caractérise par ses nombreux conifères. En raison de la position et de la hauteur de la vallée, ils se développent jusqu'au bas de la vallée. Ils sont résineux, résistants et parfaitement adaptés pour les parements. C'est pourquoi et en lien avec la vallée, l'épicéa est un élément de construction et de conception idéal pour une façade.

### LE LAIT COMME ÉLÉMENT ESSENTIEL

Le devant de la façade doit se distinguer et refléter la vie intérieure vers l'extérieur. L'idée était de projeter l'élément de base, le lait, sur l'enveloppe extérieure au moyen d'une façade en polycarbonate blanc. Dans la halle, on trouve les autres locaux qui sont: la fabrication, le bain de sel, l'entrepôt à fromage, la salle de lavage, les chambres froides, le magasin, le dépôt de carburant, le laboratoire, le local de préparation, le vestiaire,

les douches et les toilettes, les locaux techniques ainsi qu'un bureau.

### EXIGENCES EXTRÊMEMENT ÉLEVÉES DANS L'INDUSTRIE ALIMENTAIRE

Les locaux destinés aux denrées alimentaires et à une utilisation particulièrement exigeante présentent des défis particuliers pour les revêtements de sols et les surfaces murales. Les revêtements de sols cimenteux, enrichis de polyuréthane, Sika-floor® PurCem®, convainquent par leurs surfaces esthétiques brillantes ou mates. Ils présentent une plus longue durée de vie que les revêtements de sols conventionnels, sont sans joints, résistants aux coups, aux chocs, aux griffures, à l'abrasion et sont antidérapants. Grâce à la structure de leur surface, ils peuvent être maintenus propres même sous des conditions d'hygiène difficiles. Ils sont insensibles aux variations extrêmes de températures ainsi qu'aux acides et solutions alcalines.

### PRÊT POUR LA POSE DANS UN DÉLAI TRÈS COURT

Dans la Chascharia, un revêtement de sol résistant mécaniquement et chimiquement, antidérapant et sans joints, approuvé pour l'industrie alimentaire et capable de résister à de grands gradients de température, était requis. Sika-floor® PurCem® HM-20 satisfait pleinement à ces exigences. Des gorges concaves ont été construites dans tous les locaux de production afin de faciliter le nettoyage quotidien. Avec cette mesure, aucunes salissures ne restent fixées dans les coins et les raccordements sol/paroi. Avec le pont d'adhérence SikaScreed®-20 EBB et l'adjuvant pour béton dur SikaScreed® FastTop-3 il a été possible de réaliser des chapes avec pentes sûres, durables et prêtes pour la pose dans un très court délai.



## PRODUITS ET SYSTÈMES SIKA UTILISÉS

### Revêtements de sol sans joints

Revêtements en béton dur composites:

- SikaScreed®-20 EBB
- SikaScreed® FastTop-3

Fabrication, stockage de fromage, hall d'entrée, local de lavage, préparation du local de réservoirs, chambre froide, bain de sel, salle des produits chimiques:

- Sikafloor® PurCem® HM-20

Entrée et local de stockage

- Sikafloor® MultiFlex PB-32

### Revêtements de paroi sans joints

Fabrication, hall d'entrée, local de lavage, local de réservoirs, chambre froide, bain de sel, salle des produits chimiques:

- Sikafloor® MultiDur ET-39 V

### Protection du béton des bassins de neutralisation

- Sikagard®-720 EpoCem®
- Sika® Permacor®-3326 EG H

### Autres produits Sika:

Sikadur-Combiflex® CF adhésif, Sikadur-Combiflex® SG-10 P, Sikafloor®-161, Sikafloor®-29/-31 PurCem, Sikadur®-331 W, Sikafloor®-390 N, Sikafloor®-3240, Sikafloor®-3570

## PARTENAIRES PARTICIPÉS DANS LA CONSTRUCTION:

Maître de l'ouvrage: Chascharia Val Müstair, Müstair  
 Architecte: MODUNITA ARCHITECTS SA, Müstair  
 Ingénieur: BREM & THANEI AG, Scuol  
 Direction des travaux: MODUNITA ARCHITECTS SA, Müstair  
 Entrepreneur: Nicol. Hartmann & Cie. AG, St. Moritz



1 Vue extérieure de la nouvelle fromagerie  
 (Photo: Martin Pinggera)

2 Les "fromagers bottés"

3 Le jeu de la harpe

4 Dans le bain de sel

(Photos 2-4: Marco Cadenau)

# PARTENARIAT GLOBAL ET LOCAL



## QUI SOMMES-NOUS

Installée à Baar, en Suisse, Sika AG est une entreprise active au niveau mondial, spécialisée dans l'industrie des produits chimiques. Elle fournit des produits de mise en œuvre pour l'industrie du bâtiment et le secteur industriel (produits et composants pour véhicules, équipements industriels et composants de construction), pour l'étanchéité, le collage, l'insonorisation, le renforcement et la protection des structures porteuses.

Avant toute utilisation et mise en œuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés. Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



**SIKA SCHWEIZ AG**  
Tüffenwies 16  
CH-8048 Zurich

**Contact**  
Téléphone +41 58 436 40 40  
sika@sika.ch · www.sika.ch

**BUILDING TRUST**

