



# SIKA AT WORK

## EVENTLOKAL GASTRO-SILO, EINSIEDELN

# VOM SILO ZUM HIPPEN AUSFLUGSZIEL

Aus einer Kantine wird ein Multifunktions-Gebäude

## PROJEKTBSCHRIEB

Ursprünglich wollte Heinz Leuthold, CEO und Inhaber der Leuthold Mechanik AG, einfach eine Kantine bauen. Nun wird daraus etwas viel Grösseres: Im Parterre befindet sich mit rund siebzig Plätzen die Kantine. Darauf folgt im ersten Stock ein Foyer mit Ausstellungsmöglichkeiten, im zweiten die Küche und im dritten eine unterteilbare Lounge mit Smoker-Bereich plus Restaurant-Partyraum, wo gut fünfzig Gäste Platz finden. Zuoberst thront mit einer kompletten Rundum-Aussicht über ganz Einsiedeln, vom Kloster bis zu den Mythen, das Panorama-Restaurant mit 80 bis 110 Plätzen. Es fehlt nur wenig und die Gäste könnten gar den Sihlsee erblicken.

Heinz Leuthold hat sich der Gastronomie verschrieben und führt mit viel Herzblut bereits zwei Restaurants. So verwundert es nicht, dass aus der ursprünglich geplanten Betriebskantine nun ein "Gastro-Silo" entsteht, der nebst Mitarbeitenden auch Touristen anziehen soll. Im Silo werden 15 neue Arbeitsstellen geschaffen – vorwiegend im Gastro- und Managementbereich.

Visionär Leuthold erhofft sich, dass der "Gastro-Silo" in Einsiedeln wie ein Magnet wirken und sowohl Betriebe wie Gäste anziehen soll. Im Klosterdorf ist in den letzten Jahren zwar viel Wohnraum geschaffen worden, aber kaum Arbeitsplätze. Auf einem Gebiet nördlich des Rotenbachs soll ab 2021 ein weiteres Produktionsgebäude entstehen. Leuthold spricht von der Möglichkeit eines Technoparks mit zukunftssträchtigen Unternehmen – als Zeichen von Zusammenarbeit und Innovation in einem Industriegebiet, das sich noch entwickeln soll. Trotz des im kantonalen Vergleich hohen Steuerfusses sollen in Einsiedeln Arbeitsplätze entstehen. Im Klosterdorf soll wieder vermehrt gleichzeitig gewohnt und gearbeitet werden.

## PROJEKTANFORDERUNGEN

Ein Grossteil der Abdichtung musste in mehreren Etappen über Kopf verlegt werden. Zuerst als Schleppfolien bis die Isolation fertig montiert war, anschliessend konnte die Abdichtungsfolie SikaMembran® Active+ an die verschraubte Stahlkonstruktion mit SikaBond®-444 Membran Fix sauber und dicht angeschlossen werden. Eine weitere grosse Herausforderung war die Abdichtung der Trapezbleche. Diese konnten nicht wie gewohnt von unten abgedichtet sondern mussten von oben mit der SikaMembran® FSB+ verklebt werden. Die komplexe Stahlkonstruktion erforderte einen geschulten und flexiblen Abdichtungsprofi.

## SIKA LÖSUNG

Um das anspruchsvolle Objekt nach allen Regeln der Baukunst abzudichten hat sich die FUBA Kälin AG für unser SikaMembran® System entschieden. Unsere Spezialisten konnten den Kunden in fachlicher wie auch anwendungstechnischer Hinsicht unterstützen. Die feuchtvariablen SikaMembran® Folien erfüllen auch unter schwierigen klimatischen Bedingungen ihre Funktion voll und ganz. Die komplexen geometrischen Abklebungen konnten dank der sehr robusten SikaMembran® Active auch bei der über Kopf Lösung sauber und dicht ausgeführt werden.

## Am Bau Beteiligte:

Bauherr: HLM Leuthold Mechanik AG, Einsiedeln  
Architekt: Walter C. Petrig WPP Architektur. Raum, Umwelt AG, Einsiedeln  
Bauleitung: Halter Architekten, Paul Schelbert, Rapperswil  
Verarbeiter: FUBA Kälin AG, Bannau

## INGESETZTE SIKA PRODUKTE UND SYSTEME:

- SikaMembran® Active+
- SikaMembran® Active FSB
- SikaBond®-444 Membran Fix
- Sikasil®-670 Fire



- 1 Kranz und Technikabdichtung Kranzrand
- 2 Kranzabdichtung Panorama-Restaurant
- 3 Trapezblech- und Kranzrandabdichtung unten
- 4 Seitenansicht Silo



# GLOBALE UND LOKALE PARTNERSCHAFT



## WER WIR SIND

Sika AG in Baar, Schweiz, ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika beliefert die Bau- sowie die Fertigungsindustrie (Automobil, Bus, Lastwagen und Bahn, Solar- und Windkraftanlagen, Fassaden). Im Produktsortiment führt Sika hochwertige Betonzusatzmittel, Spezialmörtel, Dicht- und Klebstoffe, Dämpf- und Verstärkungsmaterialien, Systeme für die strukturelle Verstärkung, Industrieboden- sowie Bedachungs- und Bauwerksabdichtungssysteme.

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



**SIKA SCHWEIZ AG**  
Tüffenwies 16  
CH-8048 Zürich  
Schweiz

**Kontakt**  
Telefon +41 58 436 40 40  
[www.sika.ch](http://www.sika.ch)

**BUILDING TRUST**

