



Vor der Sanierung.

# Sparen beim Sanieren

## Burgdorf zeigt wie man das macht!

Bund und Kantone haben in den letzten Monaten neue Modelle mit sehr interessanten Förderbeiträgen für Sanierungen geschaffen (z.B. Klimarappen (bis Ende 2009) oder das heutige aktuelle Gebäudeprogramm). Das Gebäudeprogramm unterstützt in der ganzen Schweiz die energetische Sanierung von Gebäuden und die Sanierung von Einzelbauteilen wie Fenster, Fassade oder die Erneuerung des Daches.

### Die gelungene Gebäudesanierung

Die vier Mehrfamilienhäuser an der Heimiswilstrasse in Burgdorf zeigten undichte Fassadenelemente und Schimmelbefall auf und veranlasste die Eigentümerin (Berner Personalvorsorgestiftung) eine Sanierung der Gebäudehülle in Auftrag zu geben. Das Architekturbüro Aeschlimann und Willen, Burgdorf plante und realisierte diese anspruchsvolle Aufgabe. Die gelungene Sa-

nierung im Minergie-Standard zeigt auf, wie sich Energieeffizienz und Ästhetik positiv ergänzen und ein Mehrwert für eine Liegenschaft entstehen kann.

Das Dach gilt als ein wichtiger Bestandteil einer solchen Sanierung und musste dementsprechend einige hohe Anforderungen erfüllen. Die Wahl fiel schliesslich auf ein Dachsystem der Sika Sarnafil AG, wobei die Kunststoffdichtungsbahn Sarnafil TG 66-18 und die 260 mm starke EPS Wärmedämmung S-Therm Roof eine zentrale Rolle einnehmen.



Die Sarnafil Kunststoffdichtungsbahnen sind schnell verlegt, werden thermisch verschweisst und unterstützen so einen effizienten Bauablauf.

Die ökologischen Anforderungen werden durch TPO-Dichtungsbahnen am besten erfüllt. Sie werden ressourcen-schonend und mit unbedenklichen Rohstoffen hergestellt, weshalb auch unabhängige Experten TPO-Bahnen bezüglich Ökologie an erster Stelle

führen. Die einfache, saubere und wirtschaftliche Verarbeitung sind weitere Pluspunkte der Sarnafil-Kunststoffdichtungsbahn.

Alle diese vereinten Eigenschaften des gewählten Dachsystems überzeugten Architekt sowie auch den ausführenden Unternehmer (Aeschlimann Dach- und Spenglertechnik AG, Burgdorf) und bestätigen einmal mehr den idealen Einsatz für Sarnafil T bei Sanierungen.

### Dachaufbau

- Betondecke
- Bituminöse Dampfbremse
- Wärmedämmung S-Therm Roof
- Abdichtung Sarnafil® TG 66-18
- Drainageschicht Aquadrain
- 80 mm Extensivsubstrat

### Die Zeichen der Zeit erkannt.

Als Hersteller und Lieferant von Kunststoffdichtungsbahnen und Wärmedämmplatten ist die Sika Sarnafil neu Mitglied des Vereins Minergie und unterstützt somit den Baustandard der Zukunft. Für unsere Kunden bieten wir mit unserem technischen Support diverse kostenlose Dienstleistungen an, welche eine sorgfältige Planung und Durchführung einer Sanierung (oder auch eines Neubaus) gewährleisten.

**MEMBER**  
**MINERGIE®**



Nach der Sanierung: Ästhetik und Energieeffizienz vereint.

### Bautafel

|                             |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherrschaft:</b>       | PK Immobilien VSAO, Bern                                                                                                                              |
| <b>Architekt:</b>           | Aeschlimann und Willen, Beratung, Planung und Architektur GmbH, Burgdorf ( <a href="http://www.aeschlimann-willen.ch">www.aeschlimann-willen.ch</a> ) |
| <b>Flachdachverleger:</b>   | Aeschlimann Dach- und Spenglertechnik AG, Burgdorf ( <a href="http://www.as-tech.ch">www.as-tech.ch</a> )                                             |
| <b>Dachsystemlieferant:</b> | Sika Sarnafil AG, Sarnen ( <a href="http://www.sarnafil.ch">www.sarnafil.ch</a> )                                                                     |

**Sika Sarnafil AG**, Industriestrasse 26, 6060 Sarnen, Tel. 058 436 79 66, Fax 058 436 78 17, [info.sarnafil@ch.sika.com](mailto:info.sarnafil@ch.sika.com), [www.sarnafil.ch](http://www.sarnafil.ch)