



SIKA AT WORK

DOPPELEINFAMILIENHAUS IN WIL, ST.GALLEN

BUILDING TRUST







EIN WOHNTRAUM

DIE SIKA, ALS FÜHRENDER HERSTELLER VON CHEMISCHEN PRODUKTEN für die Bauwirtschaft, bietet nicht nur umfangreiche Lösungen für den Rohbau mit Betontechnologie, Abdichtungen und Dachsystemen sondern auch ein umfangreiches Sortiment für den Innenausbau von Privatwohnungen und Einfamilienhäusern. Am Beispiel von einem neu erstellten Doppel-einfamilienhaus in Wil werden die vielfältigen Produkte und Systeme im Innenausbau aufgezeigt.



PROJEKTBE SCHREIBUNG

Projektname: Doppel-EFH Fürstenlandstrasse
Ort: Wil, St.Gallen
Baujahr: 2017
Grösse: ca. 200m² Wohnfläche pro Hauseinheit

Die Überbauung besteht aus vier Doppel-Einfamilienhäusern mit einer gemeinsamen Tiefgarage. Sie liegt in einem Wohnbezirk von Wil, zwischen der Alpenregion Toggenburg und der Bodenseeregion, ca. 60 km von Zürich entfernt. Die Hanglage der Häuser erlaubt eine wunderbare Weitsicht auf die Alpen.

Das Projekt verfügt über eine Kompaktfassade mit verputzter Aussenwärmedämmung. Alle Häuser verfügen zusammen über eine Wärmepumpe, Erdsonde für die Warmwasseraufbereitung und Heizung. Auf den Dächern wird je eine Photovoltaik-Anlage installiert und für den Haushaltsstrom genutzt.

Die Doppel-Einfamilienhäuser sind nach den neusten Minergie® Standards konzipiert worden. Das Ziel ist ein vernünftiger und effektiver Energiekostenaufwand. Dieser widerspiegelt sich im Strombedarf pro m².



PROJEKTANFORDERUNGEN ZEMENTFLIESSESTRICH

Als Basis der diversen Bodenbeläge wurde ein zementgebundener, schwimmender Heizestrich geplant. SikaScreed® CTF, die neueste Lösung für qualitativ hochwertige Estriche nach DIN EN 13813 und SIA 251:2008 wurde dem Bauherrn angeboten und überzeugte mit folgenden Vorteilen:

- Schneller Einbau dank pumpbarer Materialqualität
- Perfekte Nivellierung des Estrichs durch beste Fliesseigenschaften
- Garantierte Qualität ab Betonwerk und Transport im Fahrmischer
- Hohe Wärmeleitfähigkeit durch dichtes Gefüge und optimale Einbettung der Bodenheizung
- Garantierte Belegereife ohne Messung der Feuchtigkeit für keramische Plattenbeläge nach 28 Tagen





ELASTISCHE PARKETTKLEBSTOFFE FÜR LANGLEBIGE PARKETTböDEN





SIKA PARKETTKLEBSTOFFE FÜR EIN DAUERHAFTES UND ÄSTHETISCHES ERGEBNIS

Die Hauptwohnflächen wurden im ganzen Haus durchgehend mit einem Landhausdielen Eichenparkett verlegt. Um die langen Parkettriemen hohlstellenfrei und flexibel zu verkleben wurde SikaBond®AT-80 N ein lösemittelfreier, 1-komponentiger und elastischer Klebstoff auf Basis von Silan terminiertem Polymer verwendet.

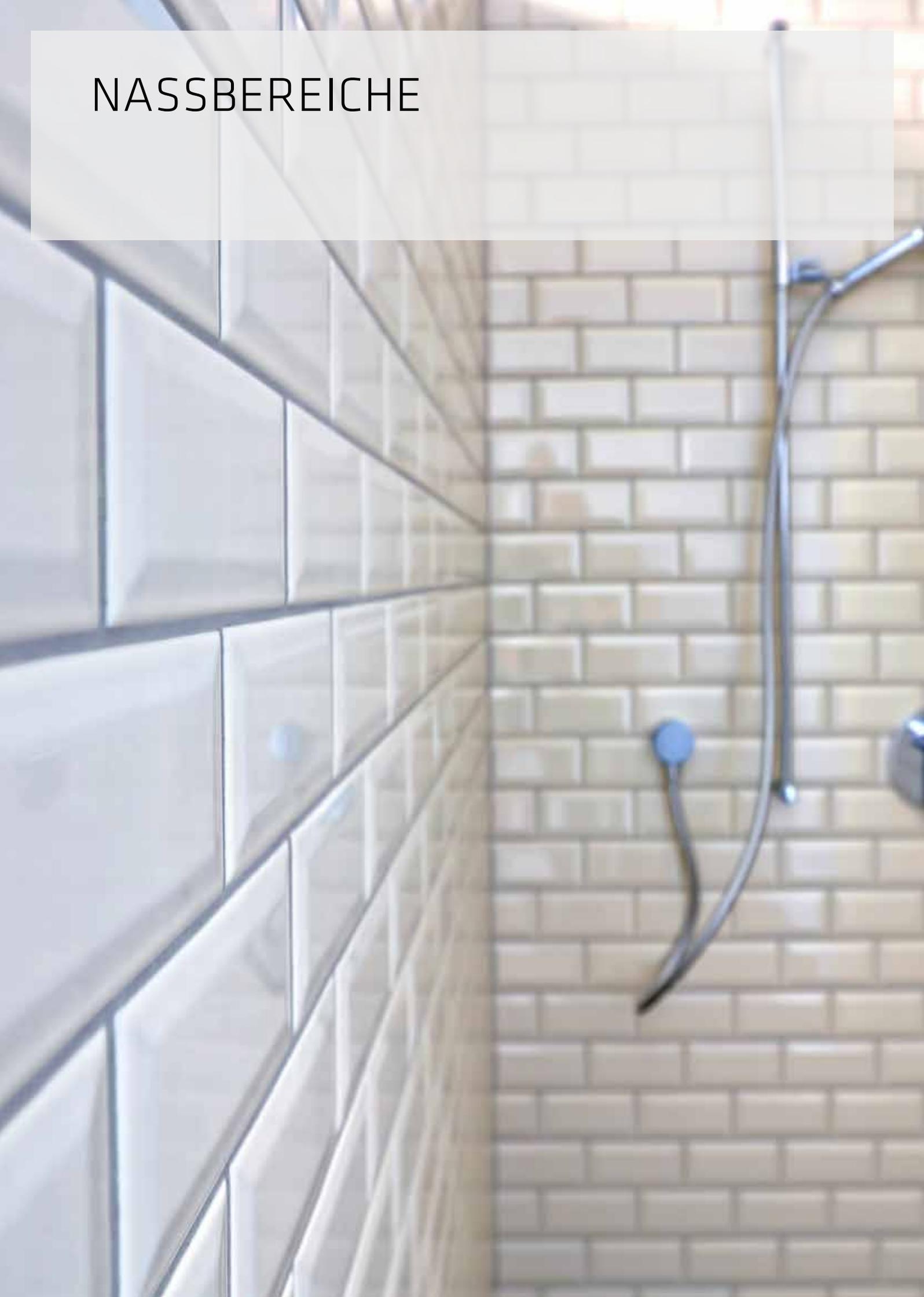
Die gute Ergiebigkeit in Verbindung mit der cremigen, einfach zu applizierenden Konsistenz und dem guten Riefenstand vereinfachte die anspruchsvolle Parkettarbeit. Die Treppen-

tritte, aus dem gleichen Parkett gefertigt, wurden mit SikaBond®-600 Parquet Rapid direkt auf die Treppe aus Ortbeton geklebt. Für solche Arbeiten ist eine hohe Anfangshaftung und eine schnelle Aushärtung, wie es der Silan terminierte Polymer basierte SikaBond®-600 Parquet Rapid bringt, von hohem Nutzen. Alle Parkettoberflächen wurden mit Synteko® Natural Oil geölt und für die Nutzung über Jahre geschützt.





NASSBEREICHE



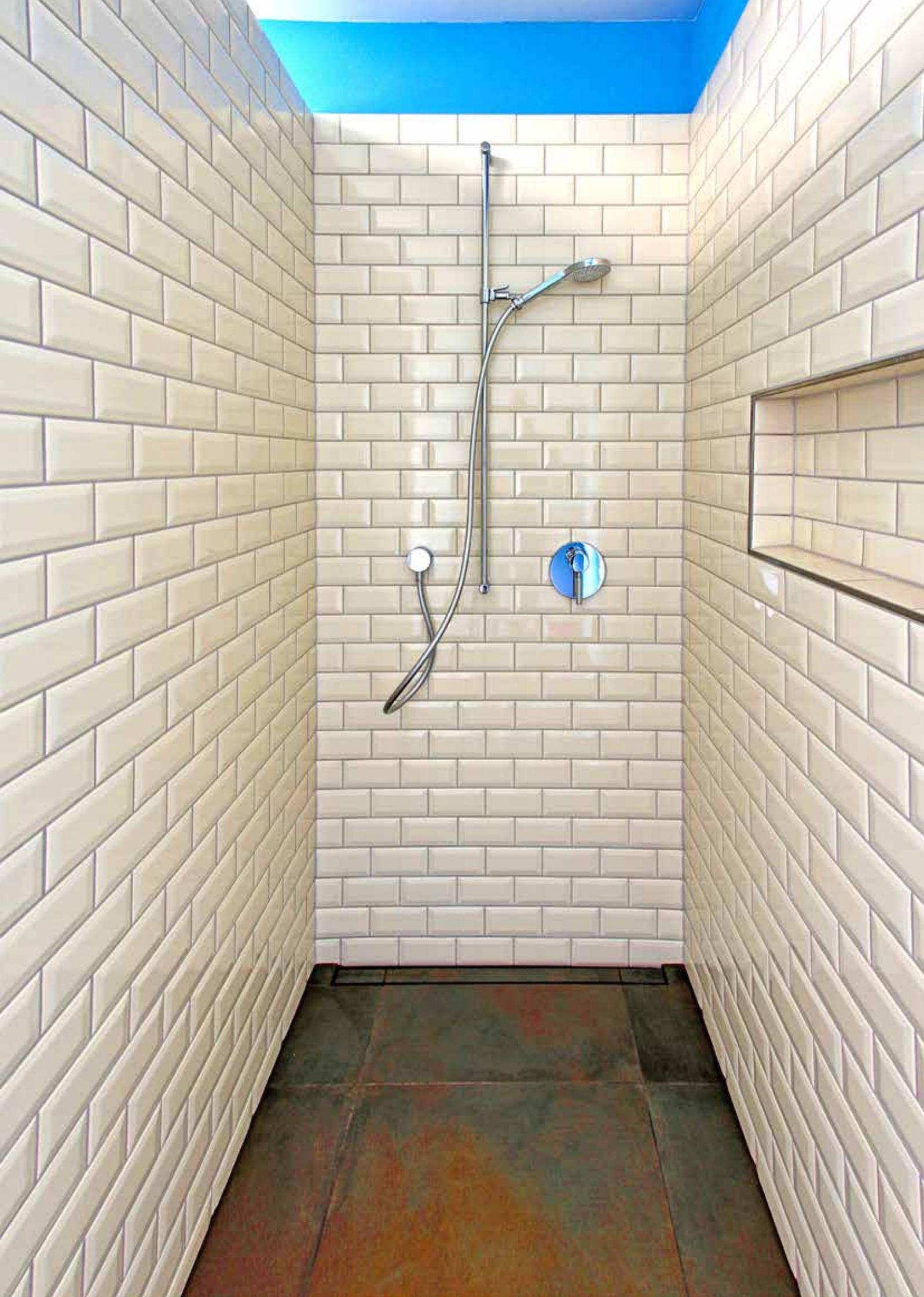


DAMIT NASSBEREICHE LANGE DICHT BLEIBEN

In den beiden Bädern wurde im Nassbereich ein Abdichtungssystem aus elastischen Dichtungsbändern Sika® SealTape F und ein zementöser Abdichtungsmörtel Sikalastic® 1-K appliziert. Das Gefälle im Duschbereich wurde mit SikaScreed®-1 ausgebildet. Die Verklebung der verschiedenen grossen keramischen Plattenbeläge (5×15 cm bis 120×60 cm) wurde mit dem Fliesenkleber SikaCeram®-250 StarFix ausgeführt. Selbst die grossformatigen Platten von 120×60 cm konnten mit dem

flexibilisierten und polymervergüteten Fliesenkleber SikaCeram®-250 StarFix direkt ohne Grundierung auf den absolut ebenen SikaScreed® CTF verlegt werden. Damit die hellen Fugenmörtel möglichst lange ihr schönes Erscheinungsbild behalten, wurde SikaCeram® StarGrout, ein 2-K Epoxy-Fugenmörtel verwendet. Die Anschlussfugen wurden mit dem Silikondichtstoff Sikasil® C ausgeführt.







DAS BADEZIMMER ALS WOHLFÜHLOASE

Als Kontrast zu den keramischen Fliesen wurde im Hauptbadezimmer eine fugenlose, hochbeständige zementöse Wandbeschichtung appliziert. SikaGard®-750 Deco EpoCem® wird in Spachteltechnik aufgetragen und erhält je nach Auftragsart mehr oder weniger Struktur. Von glatt bis stark strukturiert, ist nach Kundenwunsch alles möglich.

Perfekt funktionierende Verlegematerialien und hohes handwerkliches Können führten zu einem grossartigen Ergebnis und einer Wohlfühloase im Eigenheim.



BODENBELÄGE IM KELLER UND IN DEN MEHRZWECKRÄUMEN

Einfach zu reinigen, rutschsicher, widerstandsfähig und optisch ansprechend sollte der Boden in der Waschküche und im Keller sein. Sikafloor® DecoDur EB-26, eine fugenlose Epoxydharz-Bodenbeschichtung, erfüllt diese Anforderungen und passt perfekt in diese Einsatzbereiche.

Im Mehrzweckraum wünschte sich der Bauherr einen Boden mit natürlicher, fusswarmer und dennoch strapazierfähiger Oberfläche. SikaGard®-750 Deco EpoCem® eignet sich zusätzlich zur Wandbeschichtung auch perfekt als Bodenbelag. Die mineralische Beschaffenheit führt zu einem angenehmen und dennoch harten sowie verschleissfesten Belag.





WOHLFÜHLBELAG IM SCHLAFZIMMER

Das Hauptschlafzimmer wurde mit einem hochwertigen Wollteppich ausgestattet und mit dem lösemittelfreien, EC1 geprüften SikaBond®-140 Floor Uni verlegt.



SIKA LÖSUNGEN

SIKA PRODUKTE

- SikaScreed® CTF
- Sikagard®-750 Deco Epocem®
- Sikafloor®-304 W
- Sikafloor® DecoDur EB-26 Quarz
- SikaCeram®-250 StarFix
- SikaCeram® StarGrout
- Sikasil® C
- SikaBond®-600 Parquet Rapid
- SikaBond® AT-80
- Synteko® Natural Oil
- SikaBond®-140 Floor Uni

AM PROJEKT BETEILIGTE

Eigentümer: Privat

Beteiligte Firmen und Lösungen:

Fuchs Wohnbau AG, Hosenruck TG

- Architektur und Generalunternehmung
- Heizestrich SikaScreed® CTF
- Wand- und Bodenbeschichtung Sikagard®-750 DecoEpoCem®
- Fugenloser Bodenbelag Sikafloor® DecoDur EB-26 Quarz

Jevremovic + Co. Plattenbeläge, Gossau SG

- SikaCeram®-250 StarFix
- SikaCeram® StarGrout

L + L Bodenbeläge AG, Ersigen BE

- Parkett, SikaBond® AT-80
- Parkett Synteko® Natural Oil
- Teppich, SikaBond®-140 Floor Uni

Schreinerei Zellweger, Hosenruck TG

- Einbaumöbel und Treppentritte aus Holz, SikaBond®-600 Parquet Rapid



Sika entwickelt laufend verbesserte Technologien und Produkte um die Anwendungen im Innenausbau einfacher und sicherer zu machen. Zudem schützen emissionsarme und anwenderfreundliche Produkte die Gesundheit von Handwerkern und Bewohnern. Motivierte und professionelle Baufachleute und technisch hervorragende Sika Produkte führen zu einem hoch qualitativen Resultat und zu einem wunderschönen und behaglichen Zuhause für Bauherren.





Globale und lokale Partnerschaft



WER WIR SIND

Sika AG in Baar, Schweiz, ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika beliefert die Bau- sowie die Fertigungsindustrie (Automobil, Bus, Lastwagen und Bahn, Solar- und Windkraftanlagen, Fassaden). Im Produktsortiment führt Sika hochwertige Betonzusatzmittel, Spezialmörtel, Dicht- und Klebstoffe, Dämpf- und Verstärkungsmaterialien, Systeme für die strukturelle Verstärkung, Industrieboden- sowie Bedachungs- und Bauwerksabdichtungssysteme.

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



SIKA SCHWEIZ AG
Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich

Kontakt
Telefon +41 58 436 40 40
sika@sika.ch | www.sika.ch

BUILDING TRUST

