



© "One Roof"/Herzog & de Meuron

SIKA AT WORK

"ONE ROOF"

BUILDING TRUST



NOUVEAU SIÈGE MONDIAL D'UN IMPORTANT GROUPE FINANCIER DE LA PLACE DE GENÈVE – “ONE ROOF” À BELLEVUE (GE)

Pour la construction de son nouveau siège sur les rives du lac de Genève à Bellevue (Genève), un important groupe financier, a opté pour un projet architectural très ambitieux. Ce projet a été conçu par les célèbres architectes Herzog & de Meuron.

Le projet propose une architecture contemporaine, alliant ouverture sur le monde, élégance et innovation. Ce projet a été sélectionné à l'issue d'un concours international. Le Consortium CIII (Construction Perret SA) est en charge pour la mise en œuvre de ce projet d'envergure. Le nouveau siège pourra accueillir jusqu'à 2 600 postes de travail. Le nom “One Roof” symbolise la présence d'un seul bâtiment sous le même toit pour le nouveau siège mondial.

LA PROXIMITÉ DU LAC COMME DÉFI MAJEUR

L'esprit du projet se base sur la limitation de l'énergie grise, par l'utilisation de béton recyclé pour le béton maigre et la réutilisation des matériaux excavés. Les trois niveaux du sous-sol, étaient une partie très délicate et sensible, vu la proximité avec le Lac Léman. Le consortium CIII et l'entreprise Construction Perret SA ont mandatés l'entreprise SikaTravaux afin d'assurer une étanchéité durable de toute la partie enterrée.

SOLUTION SIKA

Sika Schweiz AG a pu fournir ses compétences techniques déjà dans la phase de conception en apportant des solutions innovantes et s'adapter à la réalisation du chantier. Grâce à son support technique pour le béton et mortier, Sika Schweiz AG a pu répondre aux exigences du projet de limitation de l'énergie grise en collaboration avec l'entreprise Construction Perret SA de Satigny. Sika Schweiz AG a pu fournir son savoir-faire pour la production d'environ 45 000 m³ de béton en utilisant les adjuvants de la gamme Sika® ViscoCrete®-3010, Sika® ViscoCrete®-3012, Sika® Stabilizer-4 R et Sika® Antigel.

L'étanchéité de la partie enterrée a été réalisée par l'entreprise SikaTravaux SA de Echandens, en utilisant le système cuve jaune SikaProof® A+ et SikaProof® P-12 des radiers et murs. Les reprises de bétonnage ont été étanchées avec les systèmes SikaFuko®, Sika-Swell®, Sikadur-Combiflex® SG.





Le système SikaProof® A+ se compose d'une membrane d'étanchéité éprouvée à base de polyoléfin flexibles (FPO) et d'une couche composite hybride unique nouvellement développée, qui forme avec le béton frais un double composite empêchant les infiltrations, durable et en pleine surface. Grâce à l'adhérence totale au béton frais, le système cuve jaune est idéal aussi pour l'étanchéité des parois avec bétonnage une face.

Cette particularité a permis de garantir l'étanchéité durable de l'ensemble de trois sous-sols. Pour SikaProof® A+, une déclaration environnementale de produit (DEP) a été préparée par l'institut indépendant BRE, Watford (UK). La DEP prend en compte le cycle de vie du produit, dès la production à l'installation, l'utilisation et le recyclage "cradle to grave". SikaProof® A+ est classé "Eco-1".

Le projet est inscrit dans le cadre d'une démarche environnementale avec des exigences :

- BREEAM niveau "Outstanding"
- SNBS niveau "Platine"
- Minergie-P

Le bâtiment a une surface brute d'environ 70 000 m² et une surface de référence énergétique d'environ 39 000 m². Avec nos systèmes de revêtements de sol Sika, nous avons pu collaborer avec l'entreprise Orllati (GE) SA et Construction Perret SA pour la réalisation de trois niveaux de parking, un sous-sol dédié à des locaux techniques et divers et la cuisine industrielle. Sur le radier a été appliqué un système OS 8 type Sika-floor® MultiDur EB-19. Afin d'étancher de manière durable les deux dalles intermédiaires, un système de revêtement multicouche élastique étanche OS-11A type Sika-floor® MultiFlex PB-55 a été retenu. Ce système est destiné aux surfaces carrossables soumises à de fortes contraintes mécaniques, avec

une capacité de pontage de fissures dynamique selon la classe B3.2 de 0.3 mm à -20°C et statique selon la classe A3 jusqu'à 1.25 mm à -10°C (Norme SN EN 1602-7). Dans les locaux techniques a été appliqué un système de protection rigide type OS-8, système Sika-floor® MultiDur ES-24 EQ composé par une résine époxy Sika-floor®-701, saupoudré de quartz et une couche de finition Sika-floor®-721.

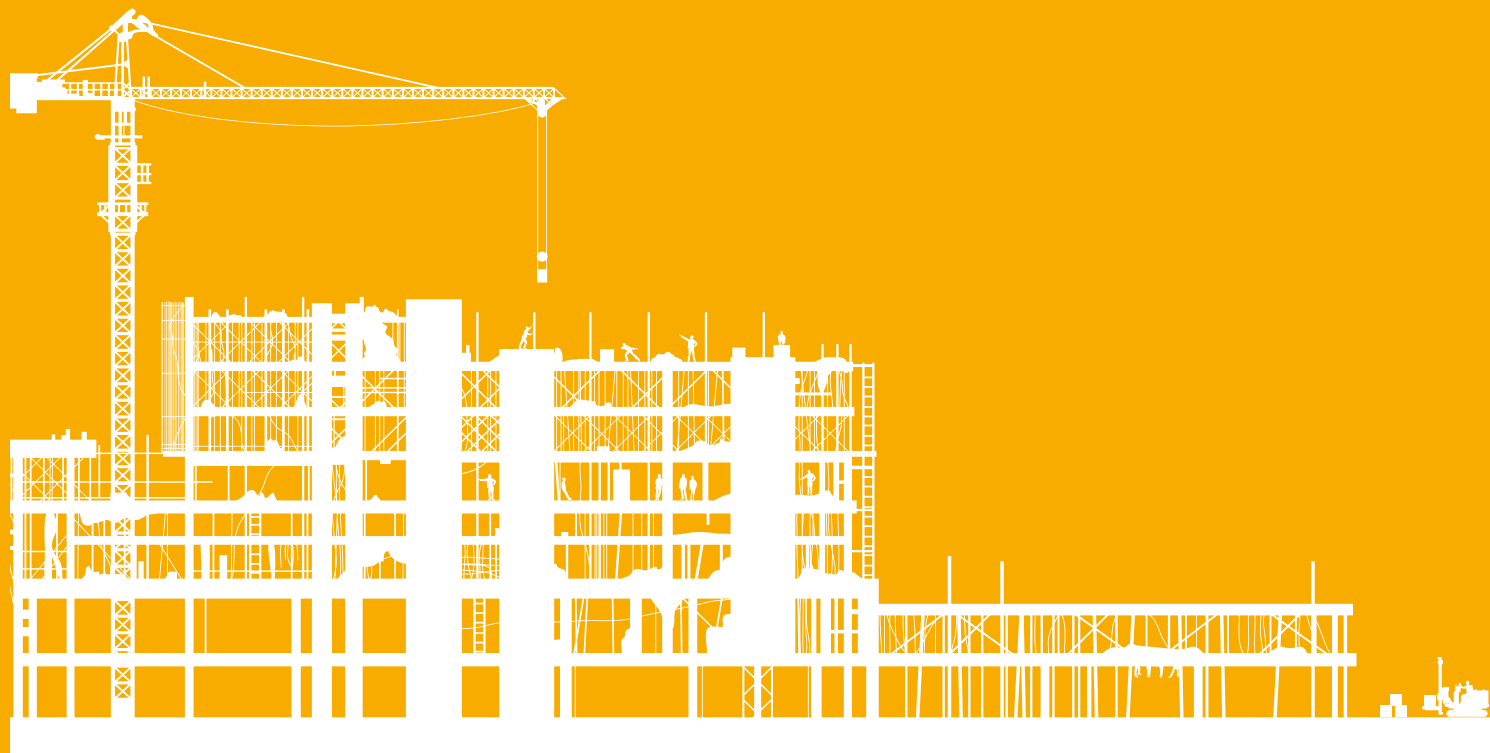
PARTENAIRES PARTICIPANT À LA CONSTRUCTION:

Architecte : Herzog & de Meuron, Bâle
 Ingénieur civil : Nicolas Fehlmann Ingénieurs Conseils SA, Morges-Lausanne-Genève
 Entreprise Générale : Consortium CIII (Construction PERRET SA), Satigny
 Entreprise de Gros Œuvre : Construction PERRET SA, Satigny
 Entreprise spécialisée : SikaTravaux SA, Echandens et Meyrin
 Entreprise spécialisée : Orllati (GE) SA

PRODUITS SIKA UTILISÉS:

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| - Sika® ViscoCrete®-3010 | - Sika-floor®-701 |
| - Sika® ViscoCrete®-3012 | - Sika-floor®-721 |
| - Sika® Stabilisator-4 R | - Sika-floor®-161 |
| - Sika® Antigél | - Sika-floor®-376 |
| - Sika® Separol®-710 BIO | - Sika-floor®-377 |
| - SikaProof® A+ | - Sika-floor®-2640 |
| - SikaProof® P-12 | - Sika-floor®-2540 |
| - SikaFuko® | - Sika-floor®-3240 |
| - SikaSwell® | - Sika-floor®-330 |
| - Sikadur-Combiflex® SG | - Sika-floor®-302 W |

DES FONDATIONS JUSQU'AU TOIT



PRODUCTION DE BÉTON ET DE MORTIER | ÉTANCHÉITÉ D'OUVRAGES | PROTECTION, RÉNOVATION ET ASSAINISSEMENT D'OUVRAGES | COLLAGE ET JOINTOYAGE DANS LE BÂTIMENT | SOL ET PAROI | PROTECTION ANTICORROSION ET PROTECTION INCENDIE | ENVELOPPE DU BÂTIMENT | CONSTRUCTION DE TUNNELS | SYSTÈMES DE TOITURES | INDUSTRIE

SIKA DEPUIS 1910

Installée à Baar, en Suisse, Sika AG est une entreprise active au niveau mondial, spécialisée dans l'industrie des produits chimiques. Sika est leader dans les domaines d'étanchéité, de collage, d'insonorisation, de renforcement et de protection de structures portantes dans le bâtiment et l'industrie.

Avant toute utilisation et mise en œuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés. Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



SIKA SCHWEIZ AG
Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich
+41 58 436 40 40
www.sika.ch

BUILDING TRUST

