



SIKA AT WORK

WOHNBAUPROJEKT RESIDENZA LOCARNO

NACHHALTIG WOHNEN AM LAGO MAGGIORE MIT DEM ÖKOLOGISCHEN SIKA-DACHSYSTEM

BUILDING TRUST





Bei der Abdichtung der Dächer und den Dachgeschossen konnte Sika mit einer Abdichtungsbahn aus Hybrid-FPO-Kunststoff einen wesentlichen Beitrag zur Reduzierung der CO₂-Emissionen leisten.

SIKA-DACHSYSTEM SCHONT RESSOURCEN

Am Wohnbauprojekt "Residenza Locarno" zeigt sich, wie Sika mit nachhaltigen Innovationen Mehrwert schafft und den CO₂-Fussabdruck senkt. Eine SikaRoof® AT-Dachabdichtung wirkt sich positiv auf die Reduzierung der CO₂-Emissionen aus.

DAS PROJEKT

Die "Residenza Locarno" am Lago Maggiore befindet sich im Zentrum der Stadt Locarno; sie besteht aus 31 Eigentumswohnungen und vier Penthäusern. Die Wohnanlage verfügt über einen vielseitig genutzten, zeitgemäss nachhaltigen Dachaufbau mit Flach- und Mansardendächern auf rund 1'900 m² Fläche sowie Dachterrassen auf 360 m².

Einen hohen Anspruch verfolgten Planer und Bauherrschaft in Bezug auf Nachhaltigkeit. Man entschied sich daher nach eingehender Beratung durch die Fachspezialisten von Sika für einen CO₂-effizienten Systemvorschlag mit der ökologischen Hybrid FPO-Abdichtungsbahn SikaRoof® AT-18.

Das Sika-Dachsystem wird von eco-bau als 1. Priorität empfohlen, erfüllt den Minergie-Eco Standard und wird als eco-1 bewertet. Sowohl bei der Herstellung wie auch bei der Verarbeitung der SikaRoof® AT-Kunststoffdichtungsbahnen werden keine schädlichen Stoffe eingesetzt. Die Abdichtung wird lösemittelfrei verlegt. Die Hybrid-FPO-Kunststoffbahnen sind UV-beständig und resistent gegen Stossbelastung und Hagelschlag. Sie eignen sich daher für jeden Dachaufbau, auch für die Abdichtung unter Photovoltaikanlagen.

ANFORDERUNGEN / HERAUSFORDERUNGEN

Neben Flach- und Pultdächern verfügt die "Residenza Locarno" über eine geneigte Dachfläche mit Photovoltaik-Anlage. Hierfür entwickelte Sika eine vollständig verklebte Lösung, die eine Perforierung des Dachaufbaus durch mechanische Befestigung

vermeidet. Schubschwellen ermöglichen die Installation von PV-Modulen mit einem einfachen und wasserdichten Verbindungssystem zur Abdichtung.

SPEZIELLES ZU DIESEM OBJEKT

Ziel des Architekturbüros war es, so umweltfreundlich wie möglich zu planen und zu bauen. Bei der Abdichtung der Dächer und der Dachgeschosse konnte Sika mit einer Abdichtungsbahn aus Hybrid-FPO-Kunststoff einen wesentlichen Beitrag zur Reduzierung der CO₂-Emissionen leisten. Ein direkter Vergleich mit dem CO₂-Rechner für unterschiedliche Dachsysteme zeigt, dass eine professionelle Abdichtung mit SikaRoof® AT-Dachbahnen einer Lösung mit Bitumen deutlich überlegen ist.

Aufgrund der Produkteigenschaften, der lösungsmittelfreien Verlegung und der Möglichkeit des späteren Recyclings ist mit SikaRoof® AT-18 der CO₂-Ausstoss um ca. 34'844 kg geringer als bei einem bituminösen System. Die Reduktion an Emissionen bei diesem Projekt entspricht einer Fahrt mit einem Dieselauto von 217'775 km.





Ein direkter Vergleich mit dem CO₂-Rechner für unterschiedliche Dachsysteme zeigt, dass eine professionelle Abdichtung mit SikaRoof® AT-Dachbahnen einer Lösung mit Bitumen deutlich überlegen ist.

SikaRoof® AT ist zudem als einzige Kunststoffabdichtung auf dem Markt Cradle to Cradle® zertifiziert. Das Label bewertet natürliche Rohstoffe sowie Produkte, die vollständig wiederverwertbar sind. Es berücksichtigt die Zusammensetzung des Produkts, seinen Lebenszyklus, seinen ökologischen Fussabdruck, seine positiven Auswirkungen auf die Menschen und den Planeten sowie die Nutzung erneuerbarer Energien.

SIKA LÖSUNGEN

Den Dachaufbau auf dem Flachdach der "Residenza Locarno" realisierte der Verleger mit Hochleistungslösungen aus dem Sika-Sortiment: Auf 1'900 m² wurde die Hybrid-FPO-Kunststoffdichtungsbahn SikaRoof® AT-18 verlegt sowie SikaRoof® AT-18 FSA P für Aufbordungen und Anschlüsse. Die vollflächig verklebte Kunststoffdichtungsbahn Sarnafil® TG 76-18 FSA in der Farbe RAL 7040 kam auf den Mansarden, auf 300 m², zum Einsatz inklusive Sika® Primer 780 als lösemittelfreier Polymerdispersions-Haftgrund.

Die Dampfsperre wurde mit SikaShield® EGV 35 flam und SikaShield® EVA 35 flam realisiert, die Wärmedämmung mit Puren PIR ALU 140 mm, Puren PUR MV 160 mm sowie Swisspor PIR Premium Plus 40 mm.

Zur durchdringungsfreien Befestigung der Wärmedämmung wählte man den Polyurethan-Klebstoff SikaRoof® Board Adhesive. Für verschiedene Ausgleichsschichten wurden die Schutzbahnen Sarnafelt® W Felt 500 PP, Sarnafelt® T 300 und Sarnafil® TG 63-13 verwendet. Die Anschlüsse mit Flüssigkunststoff wurden mit Sikalastic®-625 N, einem Hochleistungs-Polyurethan Flüssigkunststoff mit i-Cure® Technologie, abgedichtet.

Für den Feuerschutz kam das Brandschutzflies Sika® GL-SG 125 RF1 auf 1'820 m² zum Einsatz. Eine extensive Begrünung mit SikaRoof® 20L2F Drainagematte und Sarnavert® Substrat auf 270 m² ergänzt das System.

AM PROJEKT BETEILIGTE:

Bauherr: Omnininvest SA, Locarno
 Architekt: Studio d'architettura Guscetti, Minusio
 Verarbeiter: Torsetta SA, Gordola

VERWENDETE SIKA PRODUKTE

- SikaRoof® AT-18
- SikaRoof® AT-18 FSA P
- Sarnafil® TG 76-18 FSA RAL 7040
- Sika® Primer-780
- SikaShield® EVA 35 flam
- SikaShield® EGV 35 flam
- Puren PIR ALU 140 mm
- Puren PUR MV 160 mm
- Swisspor PIR Premium Plus 40 mm
- SikaRoof® Board Adhesive
- Sarnafil® TG 63-13
- Sarnafelt® W Felt 500 PP
- Sarnafelt® T 300
- Sikalastic®-625 N
- Sika® GL-SG 125 RF1
- SikaRoof® 20L2F
- Sarnavert®



VOM FUNDAMENT BIS ZUM DACH



BETON- UND MÖRTELHERSTELLUNG | BAUWERKSABDICHTUNG | BAUWERKSSCHUTZ UND -SANIERUNG |
KLEBEN UND DICHTEN AM BAU | BODEN UND WAND | BETONBRANDSCHUTZ | GEBÄUDEHÜLLE | TUNNELBAU |
DACHSYSTEME | INDUSTRIE

www.sika.ch | www.sikadach.ch

info@sika.ch | [+41 58 436 40 40](tel:+41584364040)

SIKA SEIT 1910

Die Sika AG ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika ist führend in den Bereichen Prozessmaterialien für das Dichten, Kleben, Dämpfen, Verstärken und Schützen von Tragstrukturen am Bau und in der Industrie.

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich
+41 58 436 40 40

www.sika.ch | www.sikadach.ch

BUILDING TRUST

