



SIKA AT WORK

LOTISSEMENT IM GRUND, FEHRALTORF

SikaProof® A
Sika® Bandes de joints Forte
Sikadur-Combiflex® SG
Sika® ViscoCrete®
Sika® Antigel

BUILDING TRUST



LOTISSEMENT IM GRUND, FEHRALTORF

SikaProof® A



DESCRIPTION DU PROJET

Avec la construction de ce lotissement, la dernière zone de verdure de Fehraltorf a disparu. Ce bâtiment est le symbole du changement qui survient entre la zone rurale et un faubourg urbain. Ce concept de construction englobe une partie commerciale avec la Migros et une succursale de la banque ZKB, ainsi qu'un complexe de logements qui comprend deux immeubles. L'ensemble de bâtiments possède un sous-sol.

EXIGENCES DU PROJET

Etant donné la diversité des locataires des bâtiments, le sous-sol est destiné à des utilisations très différentes les unes des autres. Pour la ZKB, on trouve au sous-sol des locaux chauffés, avec un aménagement de très grande valeur, réservés à la clientèle qui souhaite des conseils ainsi que des locaux pour les dépôts. Dans ces locaux, une enveloppe du bâtiment étanche entraînerait des restrictions massives et aurait pour conséquences des coûts élevés. Le sous-sol des immeubles d'habitation ainsi que de la Migros ne sont pas chauffés et sont utilisés comme garage souterrain, caves et entrepôts.

SOLUTIONS SIKA

L'entreprise Vistona AG, qui est spécialisée dans la réalisation et l'ingénierie de systèmes d'étanchéité, a conçu une «construction en béton étanche à l'eau» appelé aussi «Cuve blanche», pour l'ensemble du sous-sol. Au besoin, une «construction en béton étanche à l'eau» comprend un étanchement ultérieur qui consiste à effectuer des injections pour obturer

les fissures présentes dans le béton. Dans le cadre des locaux destinés aux conseils à la clientèle de la ZKB, ceci n'aurait pu être possible qu'avec un important surplus de travail et des coûts supplémentaires énormes.

Par conséquent, l'étanchéité SikaProof® A, une étanchéité du béton frais à adhérence totale empêchant toute infiltration et pontant les fissures, a été posée sur l'isolation, sur les 250 m² de surface au sol, avant les travaux de bétonnage. D'autre part, 110 m² de parois ont été également revêtus avec SikaProof® A. L'étanchéité des reprises de bétonnage a été exécutée au moyen des bandes de joints Sika® internes.

PRODUITS SIKA UTILISES

- SikaProof® A
- Sikadur-Combiflex® SG
- Sika® ViscoCrete®
- Sika® Bandes de joints Forte
- Sika® Antigel

PARTICIPANTS AU PROJET

Architecte: forster & linsi ag, Pfäffikon
Ingénieur: forster & linsi ag, Pfäffikon
Entreprise d'étanchéité: Vistona AG, Winterthour

Avant toute utilisation et mise en oeuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés. Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



SIKA SCHWEIZ AG
Tüffenwies 16
CH-8048 Zurich

Contact
Tél. +41 58 436 40 40
sika@sika.ch · www.sika.ch

BUILDING TRUST

