



SIKA AT WORK

EXTENSION DE L'UNITHÈQUE, UNIVERSITÉ DE LAUSANNE

EXTENSION D'UN BÂTIMENT DE CAMPUS - AVEC SOLUTION D'ÉTANCHÉITÉ ET
REVÊTEMENTS DE SOL SIKA



Le nouveau bâtiment se caractérise par de grandes poutres en béton précontraint



Pour les surfaces de toiture plate, la membrane synthétique Sarnafil® TS 77-18 a été utilisée.

PLUS D'ESPACE POUR LE SAVOIR – ET POUR LA DURABILITÉ

Davantage de surface, une utilisation accrue, une structure claire : l'extension de l'Unithèque de l'Université de Lausanne mise sur des matériaux durables et une planification maîtrisée. Sika a fourni des solutions système performantes pour une étanchéité de toiture fiable et des revêtements de sols résistants.

DESCRIPTION DU PROJET

L'extension de l'Unithèque à Lausanne développe un bâtiment emblématique du campus, avec pour objectif de créer des espaces supplémentaires pour les étudiants et le personnel tout en préservant son identité. Inaugurée en 1983, l'Unithèque – surnommée « Banane » en raison de sa forme – constitue un point de repère central du campus et regroupe bibliothèque, espaces de rencontre et restauration. Le nouveau volume complète ces fonctions et apporte des surfaces supplémentaires dédiées à l'étude et au travail.

Avec le projet « Abaka », le bâtiment existant est poursuivi sur le plan architectural et intégré discrètement dans le terrain. La surface utile dépasse désormais 30'000 m², avec des capacités accrues pour les postes de travail, les collections et les infrastructures. Parallèlement, les processus sont optimisés et les flux des utilisateurs et de la logistique sont clairement séparés. Le nouveau bâtiment se caractérise par de grandes poutres en béton précontraint, avec des portées allant jusqu'à 33 mètres, qui structurent la salle de lecture centrale et lui confèrent une expression spatiale claire et monumentale.

EXIGENCES ET DÉFIS

Le projet a imposé des exigences élevées en matière de planification et d'exécution : les travaux ont été réalisés en site occupé et ont nécessité une organisation précise. Dans les zones à forte fréquentation, des solutions de sols durables et robustes étaient requises – résistantes, faciles à nettoyer et économiques en entretien.

SOLUTIONS SIKA

Pour répondre à ces exigences, des solutions système Sika adaptées ont été mises en œuvre, tant pour l'étanchéité de la toiture que pour les revêtements de sol.

Étanchéité de toiture

Pour les surfaces de toiture plate, la membrane synthétique Sarnafil® TS 77-18 a été utilisée. Cette membrane multicouche en FPO est spécialement conçue pour les systèmes mécaniquement fixés et assure une protection durable, même dans des conditions exigeantes. La valeur ajoutée réside dans la combinaison d'une haute performance mécanique et d'une durabilité à long terme. Le voile de verre associé à une armature polyester garantit une excellente stabilité dimensionnelle et une forte résistance à la déchirure. Le soudage à l'air chaud, sans flamme ouverte, permet une mise en œuvre sûre et économique, notamment pour les détails complexes et les raccords. La solution se distingue par sa durabilité : résistance aux UV, aux sollicitations dues au vent et aux contraintes mécaniques, ainsi qu'une grande flexibilité à basse température. La compatibilité avec des supports bitumineux existants facilite son intégration en rénovation et améliore la sécurité d'exécution sur le chantier.

Revêtement de sol

À l'intérieur, des systèmes de résines Sika ont été mis en œuvre, adaptés aux zones de bibliothèque et de circulation à forte fréquentation. Les structures de sol reposent sur un système bicouche composé de Sikafloor®-701 comme couche



L'extension de l'Unihèque de l'Université de Lausanne mise sur des matériaux durables et une planification maîtrisée.

de base et Sikafloor®-3240 (RAL 7044) comme couche de finition. Sikafloor®-701 constitue une base robuste et résistante, assurant une forte adhérence au support et une bonne résistance mécanique. La couche de finition en polyuréthane Sikafloor®-3240 apporte élasticité, capacité de pontage des fissures et confort à la marche. Le choix du RAL 7044 s'intègre de manière sobre dans le concept architectural.

La valeur ajoutée du système repose sur la combinaison des propriétés des deux composants:

- résistance mécanique élevée
- élasticité et confort améliorés
- surface homogène et sans joints
- nettoyage simple et entretien réduit
- performance durable en cas de forte fréquentation

La solution répond ainsi aux exigences fonctionnelles et architecturales d'un bâtiment universitaire. La mise en œuvre a été réalisée par PHIDA Résine, avec une adaptation spéci-

fique selon les zones d'utilisation. Pour le maître d'ouvrage et l'exploitant, cela se traduit par une solution économique, durable et performante sur le long terme, avec des coûts d'entretien réduits.

PARTENAIRES DU PROJET

Maître d'ouvrage : État de Vaud - DEIEP - DGIP, Lausanne
 Architecte : Groupement Abaka, bureau d'architectes FHV Fruehauf, Henry & Viladoms, DT Pragma Partenaires, Lausanne
 Entreprise d'étanchéité : Geneux-Dancet SA, Echandens
 Entreprise sols en résine : PHIDA Résine SA

PRODUITS SIKA UTILISÉS

Toiture

- Sarnafil® TS 77-18

Sol

- Sikafloor®-701
- Sikafloor®-3240 (RAL 7044)



Sikafloor®-701 constitue la base solide et résistante du système de sol.



Le revêtement de sol est conçu pour les zones à forte fréquentation.

DES FONDATIONS JUSQU'AU TOIT



PRODUCTION DE BÉTON ET DE MORTIER | ÉTANCHÉITÉ D'OUVRAGES | PROTECTION, RÉNOVATION ET ASSAINISSEMENT D'OUVRAGES | COLLAGE ET JOINTOYAGE DANS LE BÂTIMENT | SOL ET PAROI | PROTECTION IGNIFUGE DU BÉTON | ENVELOPPE DU BÂTIMENT | CONSTRUCTION DE TUNNELS | SYSTÈMES DE TOITURES | INDUSTRIE

SIKA DEPUIS 1910

Sika AG est une entreprise active au niveau mondial, spécialisée dans l'industrie des produits chimiques. Sika est leader dans les domaines d'étanchéité, de collage, d'insonorisation, de renforcement et de protection de structures portantes dans le bâtiment et l'industrie.

Avant toute utilisation et mise en œuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés. Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich
+41 58 436 40 40

www.sika.ch | www.sikadach.ch



BUILDING TRUST