

RISPARMIARE RISANANDO

PROGRAMMA DI RISANAMENTO DEGLI EDIFICI

PERCHÉ INCENTIVI?

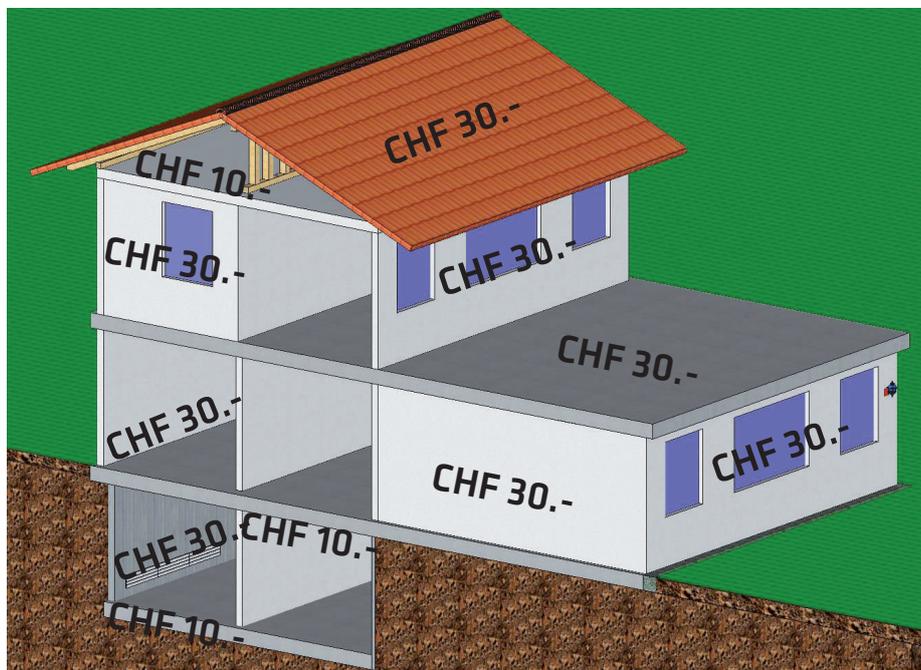
Per ridurre le perdite energetiche degli edifici la Confederazione ed i Cantoni hanno sviluppato a partire dal 1. gennaio 2010 un nuovo modello di incentivi al risanamento degli stessi. Misura necessaria, in quanto oltre il 40% dell'energia viene sprecata; almeno 1.5 mio. di edifici richiedono interventi di risanamento.

PROGRAMMA DI RISANAMENTO DEGLI EDIFICI

Il programma favorisce in tutta la Svizzera il risanamento energetico degli edifici e/o il loro risanamento parziale. Significativi possono essere: la sostituzione delle finestre (solo in combinazione con il tetto o le facciate) o il risanamento del tetto. Le richieste di sovvenzione possono essere inoltrate da subito.

CONTRIBUTI A FONDO PERSO

Il programma edifici accorda a fronte degli interventi di risanamento delle sovvenzioni per metro quadrato (come da tabella sottostante). Risanamenti parziali vengono sussidiati solo ed esclusivamente qualora il valore-U minimo può essere comprovato/certificato.



In caso di isolamento termico di pareti, pavimenti o tetti posti all'esterno dell'edificio	CHF 30.-/m² superficie	Condizione: nuovo valore-U ≤ 0.20 W/(m ² ·K)
Per la sostituzione di vecchi serramenti. Si ottengono i contributi solo se contemporaneamente vengono risanate anche le rispettive facciate oppure il tetto.	CHF 30.-/m² misura in luce	Condizione: nuovo valore-vetro-U ≤ 0.70 W/(m ² ·K)
Per l'isolamento termico di pareti, soffitti o pavimenti adiacenti a locali non riscaldati o interrati con profondità > di 2 m	CHF 10.-/m² superficie	Condizione: nuovo valore-U ≤ 0.25 W/(m ² ·K)

Come ottenere le sovvenzioni?

Esempio tetto piano

Variante 1: fai da te – senza aiuto

Si prova a compilare la richiesta di sovvenzione sul sito www.ilprogrammaedifici.ch, si sceglie un'impresa a cui affidare il risanamento del tetto.

Variante 2: ci contatta ed il nostro consulente-tecnico della sua regione la sosterrà gratuitamente offrendole i seguenti servizi:

- sopralluogo e rilevamento delle misure del tetto;
- stesura del modulo d'offerta di risanamento del tetto piano;
- indicazione di alcune imprese della sua regione, specializzate nel settore dei tetti piani;
- aiuto nella compilazione del modulo richiesta di sovvenzione come da programma;
- invio delle offerte per il risanamento alle imprese di posa;
- l'azienda da lei scelta effettuerà i lavori di risanamento del tetto;
- a conclusione dei lavori di risanamento inoltrerà, con il nostro sostegno, la richiesta di rimborso della sovvenzione.

Come viene concessa la domanda? (Fonte: www.ilprogrammaedifici.ch)

Per ottenere l'autorizzazione devono essere rispettate le seguenti condizioni:

- la sua domanda deve assolutamente essere inoltrata prima dell'inizio dei lavori. A proprio rischio, i lavori potranno essere iniziati prima dell'accettazione della sovvenzione;
- il suo edificio deve essere stato costruito prima del 2000;
- solo le parti dell'edificio finora riscaldate potranno beneficiare della sovvenzione (ad esclusione: ristrutturazione soffitta);
- l'importo della sua richiesta di sovvenzione dev'essere di almeno CHF 3'000.-- (esclusa sovvenzione cantonale complementare);
- le misure di risanamento devono essere progettate, pianificate ed eseguite a regola d'arte;
- qualora dovesse ricevere delle sovvenzioni dalla Confederazione o dalla Fondazione centesimo per il clima per i provvedimenti di risanamento, non avrà più diritto ad ulteriori sovvenzioni. Lo stesso vale per i risanamenti, esenti dalla tassa CO2 o per quelli per i quali era già stato stipulato un contratto con la Fondazione centesimo per il clima.
- la concessione della sovvenzione è valida due anni a partire dalla data del rilascio della stessa. Prima di tale scadenza il suo progetto dev'essere realizzato e l'attestazione dell'esecuzione dei lavori deve già essere stata inoltrata (ad eccezione: richiesta di proroga motivata).

CONSIGLIO: EFFETTUI IL SUO RISANAMENTO IL PIÙ PRESTO POSSIBILE!

I tassi ipotecari sono molto bassi e gli importi delle sovvenzioni molto alti. Il risanamento del suo edificio non sarà mai più così conveniente. L'edificio acquisisce maggior valore e non da meno il suo benessere abitativo, inoltre si contribuisce attivamente al risparmio energetico!

Contatto

Troverà il consulente-tecnico della sua regione sul sito www.sarnafil.ch > chi siamo > consulenti tecnici.

SIKA SCHWEIZ AG · ROOFING

Via San Gottardo/Stabile al Ponte · 6593 Cadenazzo

Tel. 091 966 51 53 · Fax 091 967 39 03

cadenazzo@ch.sika.com · www.sarnafil.ch