

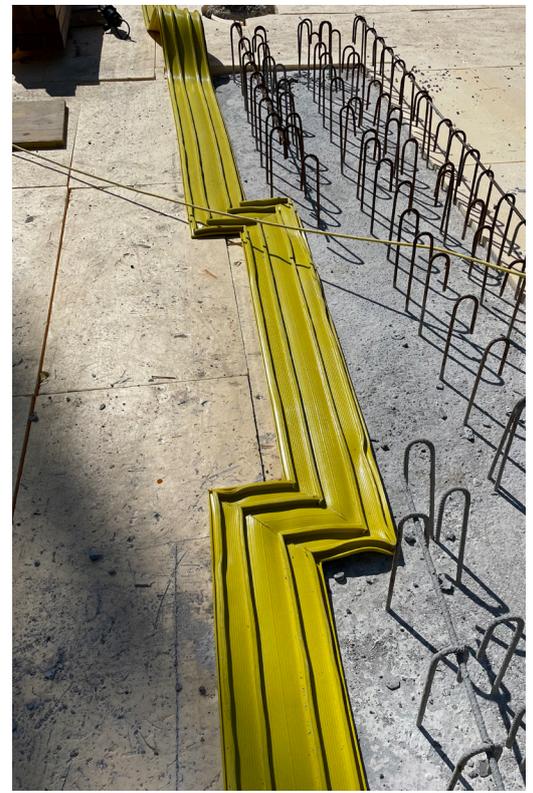
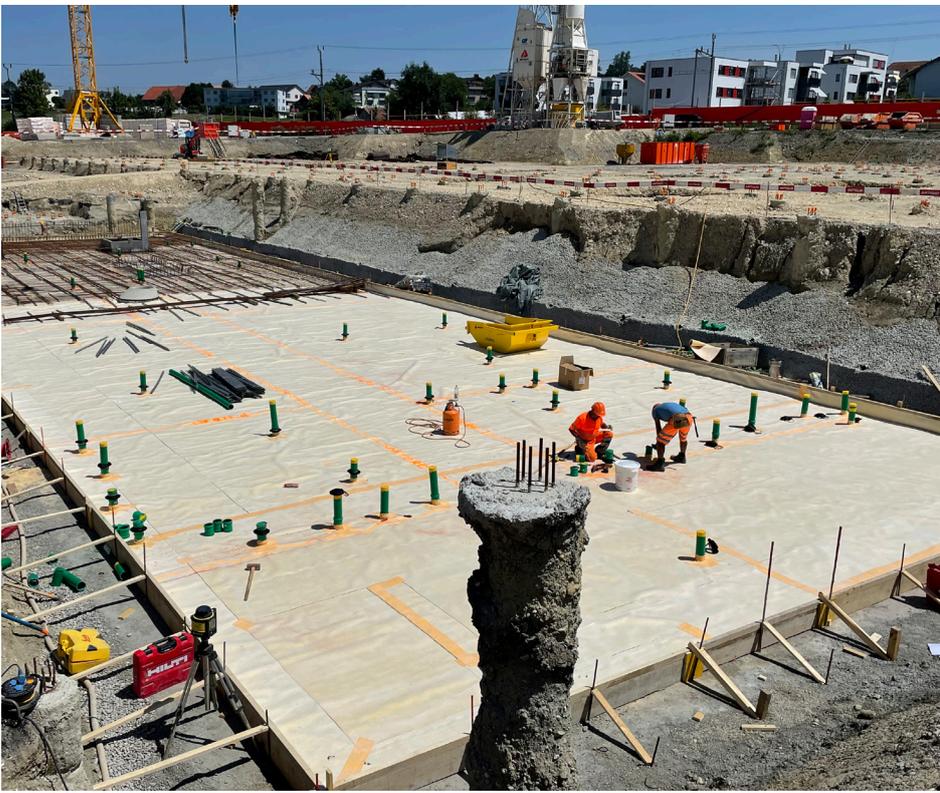


# SIKA AT WORK

## NEUBAU TERRAVIVA AG, KERZERS

BUILDING TRUST





# NEUE PRODUKTIONSHALLE FÜR BIOGEMÜSE

Die Erzeugerorganisationen Biogemüse Seeland und die Terraviva AG haben in ein modernes Produktionsgebäude in Kerzers investiert. Mit Sika Bau als Abdichtungsspezialistin vor Ort erhielt das neue Betriebsgebäude eine wasserdichte "Weisse/Gelbe Wanne"-Abdichtung.

## PROJEKTBESCHRIEB

Mit dem neuen Betriebsgebäude der Terraviva AG in Kerzers nimmt ein Projekt zur regionalen Entwicklung (PRE) Form an: Die neue Produktionshalle für die Verarbeitung und die Vermarktung von Biogemüse aus der Region ist ein Teil des PRE-Projekts, dessen übergeordnetes Ziel eine nachhaltige Zukunft für die Region und eine höhere Wertschätzung von Biogemüse ist.

Entsprechend der nationalen Ausstrahlung beteiligte sich der Kanton Bern mit 5.6 Millionen Franken und der Bund mit insgesamt 7 Millionen Franken an den Gesamtkosten des Bauvorhabens von rund 80 Millionen Franken. Der Spatenstich im April 2022 ging mit grosser Präsenz aus Landwirtschaft, Politik und Tourismus über die Bühne. Der Bezug des Neubaus war für Ende 2024 terminiert.

In dem hochwertigen und wasserdichten Betriebsgebäude auf technisch neuestem Stand wird künftig Biogemüse von Gemüsebauern der Produzentenorganisationen Terraviva AG und Seeland Bio gelagert, gewaschen, sortiert, gerüstet und verpackt. Der gesamte Bau erstreckt sich über eine Gesamtfläche von rund 9'930 m<sup>2</sup>, ist konsequent auf Nachhaltigkeit ausgerichtet und soll hohen ökologischen Ansprüchen gerecht werden.

Zu diesem Konzept gehört unter anderem eine Fassade aus Schweizer Holz, eine grosse Photovoltaikanlage, eine ressourcenschonende Wasserrecycling-Anlage sowie eine Kälteanlage

mit dem natürlichen Kältemittel Ammoniak und Wärmepumpenfunktion zur Beheizung ohne fossile Energie. In den Lagerräumen werden die Produkte bei korrekter Raumtemperatur und Feuchte gelagert und verarbeitet.

Für das Fundament war von der Bauherrin Terraviva AG eine wasserdichte Abdichtung der Betonkonstruktion ("Weisse/Gelbe Wanne") gewünscht. Gute und transparente Beratung durch Sika Bau beim Baumeister war mit dafür ausschlaggebend, dass Sika bei der Auftragsvergabe zum Zug kam.

Mit der Gelben Wanne<sup>®</sup> setzt Sika seit 2012 innovative Massstäbe in der Bautechnologie. Das SikaProof<sup>®</sup> Abdichtungssystem wird kontinuierlich weiterentwickelt und gilt heute als Standard für eine zuverlässige und hochflexible Abdichtung von Betonbauten. Dabei handelt es sich immer um eine "Weisse Wanne Plus" und gewährleistet trockene Räume unter Terrain in der Dichtigkeitsklasse 1.

## SIKA LÖSUNGEN

Für die wasserdichte Abdichtung der Räume unter Terrain in einer "Weissen Wanne" wurden hochwertige Sika-Produkte wie das Betonzusatzmittel Sika<sup>®</sup> Visco Crete<sup>®</sup>-4027 und das Sikadur-Combiflex<sup>®</sup> SG System verwendet. Teils sind die Räume in einer "Weisse Wanne Plus" mit einer zusätzlichen Frischbetonverbundbahn SikaProof<sup>®</sup> A abgedichtet. Diese Top-Systemlösung dient als zusätzliche Rissüberbrückung. SikaProof<sup>®</sup> besteht aus einer hochflexiblen, vlieskaschierten FPO Abdichtungsbahn inklusive gitternetzartig angeordnetem



Dichtstoff. Durch die Penetration des Frischbetons ins Vlies entsteht ein vollflächiger, dauerhafter und hinterlaufsicherer Verbund.

Die SikaProof®-Technologie von Sika bietet auch mit Blick auf ökologisches Bauen Vorteile. Aufgrund des hochwertigen Kunststoffes ist die Spezialdichtfolie im Vergleich zu herkömmlichen Bitumen-Abdichtungen um etwa 50 Prozent ressourcenschonender. Zudem ist SikaProof® umfassend von anerkannten Prüfstellen – zum Beispiel Minergie Eco – zertifiziert.

#### AM PROJEKT BETEILIGTE:

Bauherr: Terraviva AG, Kerzers  
 Ingenieur: BSB + Partner, Ingenieure und Planer AG, Biberist  
 Verarbeiter: Antiglio SA, Fribourg / Sika Bau AG, Kirchberg  
 Bauleitung: PS Baumanagement AG, Bern  
 Architekt: SSM Architekten, Solothurn

#### VERWENDETE SIKA PRODUKTE

- Sika® ViscoCrete®-4027
- Sika® Frostschutz flüssig
- Sika® Separol® 33 universal
- Sika Grout®-800
- Sika Antisol® E-20
- Sika® Fugenband
- SikaProof® A-12
- Sikadur® Combiflex SG System
- Sika Roof® AT



# VOM FUNDAMENT BIS ZUM DACH



BETON- UND MÖRTELHERSTELLUNG | BAUWERKSABDICHTUNG | BAUWERKSSCHUTZ UND -SANIERUNG |  
KLEBEN UND DICHTEN AM BAU | BODEN UND WAND | BETONBRANDSCHUTZ | GEBÄUDEHÜLLE | TUNNELBAU |  
DACHSYSTEME | INDUSTRIE

## SIKA SEIT 1910

Die Sika AG ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika ist führend in den Bereichen Prozessmaterialien für das Dichten, Kleben, Dämpfen, Verstärken und Schützen von Tragstrukturen am Bau und in der Industrie.

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



## SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16  
CH-8048 Zürich  
+41 58 436 40 40

[www.sika.ch](http://www.sika.ch) | [www.sikadach.ch](http://www.sikadach.ch)

**BUILDING TRUST**

