



SIKA AT WORK

ERSATZNEUBAU FUHRER SCHREINEREI AG, KEHRSATZ

SIKA-SYSTEME SICHERN EINE NACHHALTIGE DACHABDICHTUNG UND MINIMIEREN
DIE BRANDGEFAHR WÄHREND DER BAUPHASE

BUILDING TRUST





ROBUSTE FLACHDACHLÖSUNG FÜR EINEN MODERNEN GEWERBENEUBAU

Nach einem verheerenden Brand 2022 ist die Fuhrer Schreinerei AG zurück an ihrem angestammten Standort in Kehrsatz. Mit einem Ersatzneubau auf dem Areal 31 entstand ein modernes Betriebsgebäude, das neben der Schreinerei auch die Feuerwehr Regio Belp – Zug Kehrsatz sowie weitere Gewerbemieten beherbergt. Die Flachdachabdichtung des Neubaus wurde mit einer zuverlässigen, langlebigen und ökologischen Lösung von Sika realisiert.

PROJEKTBECHRIEB

Der Neubau der Fuhrer Schreinerei AG wurde im November 2023 gestartet und innerhalb gut eines Jahres fertiggestellt. Das Gebäude besteht aus einem Hybridbau mit Beton im Unter- und Erdgeschoss sowie Holz im Obergeschoss. Die Dachflächen – insgesamt rund 1'750 m² – wurden in mehreren Bereichen unterschiedlich aufgebaut: Das Hauptdach und zwei Nebendächer erhielten eine extensive Begrünung mit Substrat, während das Dach beim Silo mit Rundkies versehen wurde. Der Gehbelag der Attikaterasse wurde mit einem Holzrost ausgeführt.

Für alle Dachbereiche kam das bewährte SikaRoof® AT-20 Abdichtungssystem zum Einsatz, ergänzt durch passende Dämmungen, Schutzlagen und Dampfsperren – abgestimmt auf die jeweilige Unterkonstruktion aus Holz oder Beton.

ANFORDERUNGEN / HERAUSFORDERUNGEN

Die Anforderungen an die Dachabdichtung waren vielfältig: Wegen der hybriden Bauweise aus Beton und Holz spielte der Brandschutz eine zentrale Rolle. Daher war es sinnvoll, einen Flachdachaufbau von Sika zu wählen, der ohne Einsatz von Flammen verarbeitet werden konnte. Darüber hinaus musste die Abdichtung besonders robust ausgeführt werden, da auf dem Flachdach später eine Photovoltaikanlage installiert werden soll.

Technisch anspruchsvoll war auch der Anschluss der Dachfläche an das runde Silo sowie die Integration der Lüftungsanlagen. Für den Technikaufbau wurde eine Ortsbeton-Druckverteilplatte auf dem Dach vorgesehen, was zusätzliche Anforderungen an die Abdichtung stellte.

SIKA LÖSUNGEN

Sika schlug eine umfassende Abdichtungslösung vor, die den baulichen und funktionalen Anforderungen optimal gerecht wurde. Auf den Holzuntergründen kam die selbstklebende Dampfbremse SikaShield® AL-E 3 sk/Safeguard zum Einsatz, kombiniert mit der sehr widerstandsfähigen Abdichtungsbahn SikaRoof® AT-20. Diese bietet mit einer Dicke von 2.00 mm und einem Durchschlagswiderstand von 3.50 m optimalen Schutz – auch für spätere PV-Montagen. Die Cradle-to-Cradle® (Silber) zertifizierte Hybrid-FPO Kunststoffdichtungsbahn ist das zurzeit innovativste Dachsystem am Markt. Sowohl bei der Herstellung wie auch bei der Verarbeitung der SikaRoof® AT-Dichtungsbahnen werden keine schädlichen Stoffe eingesetzt. Das Dachsystem wird lösemittelfrei verlegt und ist dank der Möglichkeit des späteren Recyclings kreislauffähig.

Für komplexe Details und Anschlüsse wurde das Flüssigkunststoffsystem Sikalastic® 625 N verwendet. Da eine PV Anlage geplant ist, wurde das Hauptdach in Dachflächen von maximal 300 m² eingeteilt und auf die Dampfbremse abgeschottet.



Details Aufbau Hauptdach und zwei Nebendächer:

- Extensive Begrünung mit Substrat
- Schutz- und Drainageschicht Sarnafelt® S 800
- SikaRoof® AT-20 Abdichtungsbahn
- EPS grau Gefälledämmung 120 kPa
- EPS grau Dämmung 120 kPa
- SikaShield® AL-E 3 sk/Safeguard, selbstklebende bituminöse Bauzeitabdichtung/Dampfbremse
- UK Massivholz

Details Aufbau Dach beim Silo:

- Rundkies
- Sarnafil® TG 63-20
- SikaRoof® AT-20
- Dämmung PIR Alu
- SikaShield® EVA 35 flam
- UK Stahlbeton



Details Aufbau Attikaterasse:

- Holzrost
- SikaRoof® Brandschutzflies RF1 GL-SG 125
- SikaRoof® AT-20 Abdichtungsbahn
- Gefälledämmung PIR Alu
- Dämmung PIR Alu
- SikaShield® AL-E 3 sk/Safeguard
- UK Massivholz

AM PROJEKT BETEILIGTE

Bauherr: Fuhrer Schreinerei AG, Kehrsatz

Architekt: Messerli Architekten AG, Belp

Projekt- / Bauleitung: eggenberg + lüthi AG, Architektur und Baumanagement

Verarbeiter: Bangerter Polybau AG, Münsingen

VERWENDETE SIKA PRODUKTE

- SikaRoof® AT-20
- SikaRoof® AT FSA P
- SikaShield® AL-E 3 sk/Safeguard
- SikaShield® Titanol V
- SikaShield® EVA 35 flam
- Sikalastic® 625 N
- Sarnafelt® S 800
- Sarnafil® TG 63-20
- Gefälledämmung EPS grau 120 kPa
- Dämmung EPS grau 120 kPa
- Gefälledämmung PIR Alu 120 kPa
- Dämmung PIR Alu 120 kPa
- Sarnabar® Randbefestigung
- Schweisschnur
- Rückhaltesystem Seculine® Vario

VOM FUNDAMENT BIS ZUM DACH



BETON- UND MÖRTELHERSTELLUNG | BAUWERKSABDICHTUNG | BAUWERKSSCHUTZ UND -SANIERUNG |
KLEBEN UND DICHTEN AM BAU | BODEN UND WAND | BETONBRANDSCHUTZ | GEBÄUDEHÜLLE | TUNNELBAU |
DACHSYSTEME | INDUSTRIE

SIKA SEIT 1910

Die Sika AG ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika ist führend in den Bereichen Prozessmaterialien für das Dichten, Kleben, Dämpfen, Verstärken und Schützen von Tragstrukturen am Bau und in der Industrie.

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich
+41 58 436 40 40

www.sika.ch | www.sikadach.ch

BUILDING TRUST

