



SIKA AT WORK

RESIDENZA LOCARNO

VITA SOSTENIBILE SUL LAGO MAGGIORE CON SISTEMA PER TETTI ECOLOGICI SIKA

BUILDING TRUST





Sika ha contribuito in modo significativo alla riduzione delle emissioni di CO₂ grazie a una membrana impermeabile realizzata in FPO ibrida.

RISPARMIO DI RISORSE CON IL TETTO SIKA

Il progetto "Residenza Locarno" indica come Sika crei valore aggiunto con innovazioni sostenibili e riduca l'impronta di CO₂. Il manto impermeabile SikaRoof® AT ha un effetto positivo sul processo di riduzione di CO₂.

DESCRIZIONE DEL PROGETTO

La residenza Locarno sul Lago maggiore è situata nel centro di Locarno, composta da 31 appartamenti di lusso e quattro attici. Il complesso residenziale ha un tetto versatile e contemporaneo con tetti piani e mansardati che coprono un'area di circa 1'900 m² e terrazze che coprono 360 m² di superficie. I progettisti e il proprietario dell'edificio avevano un'elevata attenzione in merito alla sostenibilità.

Dopo un'ampia consultazione da parte degli specialisti di Sika, è stata presa la decisione di adottare una proposta di sistema in termini efficienti di CO₂ con la membrana FPO ecologica ibrida SikaRoof® AT-18.

Il sistema del tetto Sika è raccomandato da eco-Bau come prima priorità, soddisfa lo standard Minergie-Eco ed è classificato eco-1. Non vengono utilizzate sostanze nocive sia nella produzione che nella lavorazione delle membrane impermeabili sintetiche in SikaRoof® AT. Il manto è posato senza solventi. L'impermeabilizzazione ibrida FPO è resistente ai raggi UV, agli urti e alla grandine. È quindi adatto per qualsiasi struttura del tetto, anche per impermeabilizzare superfici con impianti fotovoltaici.

SikaRoof® AT è l'unico manto sintetico sul mercato con certificato Cradle to Cradle®. Il marchio certifica le materie prime, i prodotti naturali ed ecologici. Si considera la composizione del prodotto, il suo ciclo vitale, la sua impronta ecologica, i suoi effetti positivi per gli esseri umani e per il pianeta, l'impiego di energie rinnovabili.

REQUISITI/SFIDE

Oltre ai tetti piani, la residenza Locarno dispone di un'area di tetto inclinato con impianto fotovoltaico. A tale scopo, Sika ha sviluppato una soluzione completamente incollata che evita la perforazione della stratigrafia per mezzo di dispositivi di fissaggio meccanici. I profili para spinta consentono l'installazione di moduli fotovoltaici con un sistema di collegamento semplice ed ermetico.

CARATTERISTICHE PARTICOLARI DEL PROGETTO

Lo scopo dello studio di architettura era quello di progettare e costruire nel modo più ecologico possibile. Sika ha contribuito in modo significativo alla riduzione delle emissioni di CO₂ grazie a una membrana impermeabile realizzata in FPO ibrida. Un confronto diretto con il calcolatore di CO₂ per diversi sistemi di tetti mostra che un'impermeabilizzazione professionale con le membrane per tetti SikaRoof® AT è significativamente superiore a una soluzione con manti bituminosi. Grazie alle sue caratteristiche, posa priva di solventi e possibilità di un successivo riciclaggio con SikaRoof® AT-18, le emissioni di CO₂ sono di circa 34'844 kg inferiori rispetto a quelle di un sistema con manti bituminosi. La riduzione delle emissioni in questo progetto equivale alle emissioni di un'auto diesel che percorre 217'775 km.





Un confronto diretto con il calcolatore di CO₂ per diversi sistemi di tetti mostra che un'impermeabilizzazione con le membrane per tetti SikaRoof® AT è significativamente superiore a una soluzione con manti bituminosi.

SOLUZIONI SIKA

La posa della stratigrafia del tetto piano della residenza Locarno è stata effettuata dal posatore utilizzando soluzioni ad alte prestazioni della gamma Sika: il manto impermeabile sintetico FPO ibrido SikaRoof® AT-18 è stata posato su 1'900 m² di superficie e SikaRoof® AT-18 FSA P per i raccordi perimetrali, raccordi e chiusure. Le superfici mansardate di 300 m² sono state impermeabilizzate con Sarnafil® TG 76-18 FSA, colore RAL 7040, completamente incollate con l'utilizzo di Sika® Primer 780 a dispersione polimerica privo di solventi.

Il freno vapore è stato realizzato con SikaShield® EGV 35 Flam e SikaShield® EVA Flam, l'isolamento termico con Puren PIR ALU 140 mm, Puren PUR MV 160 mm e Swisspor PIR Premium Plus 40 mm.

L'adesivo poliuretano SikaRoof® Board Adhesive è stato scelto per l'incollaggio dell'isolamento termico. Le membrane protettive Sarnafelt® W Felt 500 PP, Sarnafelt® T300 e Sarnafil® TG 63-13 sono state utilizzate per vari strati di compensazione e protezione. I raccordi in resina sintetica sono stati sigillati con Sikalastic®-625 N, una resina poliuretano ad alte prestazioni con tecnologia i-cure®.

Per la protezione antincendio è stato usato il manto ignifugo Sika® GL-SG 125 RF1 su 1'820 m². L'inverdimento estensivo Sarnavert® con la stuoia SikaRoof® 20L2F completano il sistema su 270 m².

PARTNER COINVOLTI NELLA COSTRUZIONE:

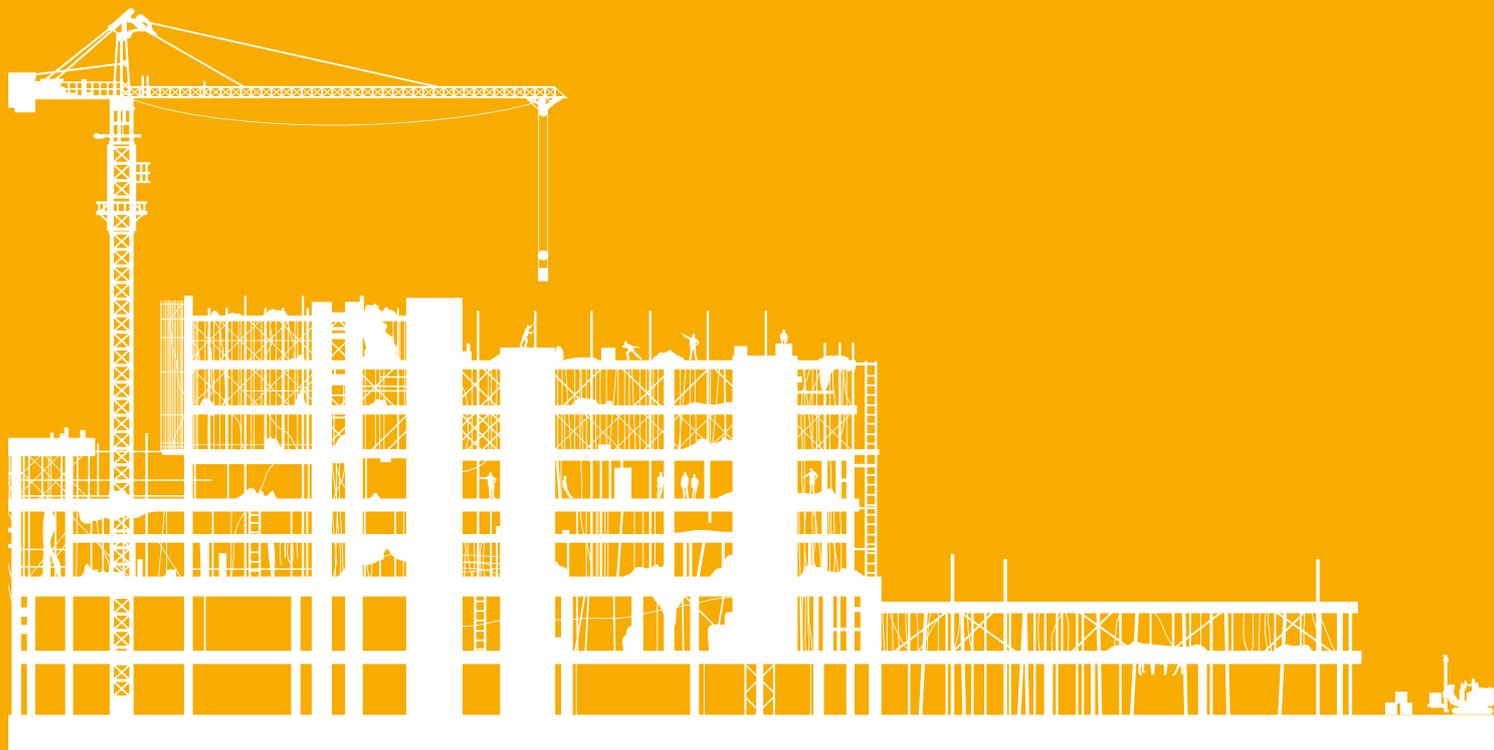
Committente: Omninvest SA, Locarno
 Architetto: Studio d'architettura Guscetti, Minusio
 Posatore: Torsetta SA, Gordola

PRODOTTI E SISTEMI SIKA UTILIZZATI

- SikaRoof® AT-18
- SikaRoof® AT-18 FSA P
- Sarnafil® TG 76-18 FSA RAL 7040
- Sika® Primer-780
- SikaShield® EVA 35 Flam
- SikaShield® EGV 35 Flam
- Puren PIR ALU 140 mm
- Puren PUR MV 160 mm
- Swisspor PIR Premium Plus 40 mm
- SikaRoof® Board Adhesive
- Sarnafil® TG 63-13
- Sarnafelt® W feltro 500 PP
- Sarnafelt® T300
- Sikalastic®-625 N
- Sika® GL-SG 125 RF1
- SikaRoof® 20L2F
- Sarnavert®



DALLE FONDAMENTA AL TETTO



FABBRICAZIONE DI CALCESTRUZZO E MALTA | IMPERMEABILIZZAZIONE DI COSTRUZIONI | PROTEZIONE E RISANAMENTO DI EDIFICI | INCOLLAGGIO E SIGILLATURA NELL'EDILIZIA | PAVIMENTI E PARETI | PROTEZIONE ANTINCENDIO DEL CALCESTRUZZO | STRUTTURA EDILE ESTERNA | COSTRUZIONE DI GALLERIE | SISTEMI PER TETTI | INDUSTRIE

SIKA DAL 1910

La Sika AG di Baar, Svizzera, è un'azienda attiva a livello globale nella chimica specializzata. Sika occupa una posizione di punta nel settore dei materiali sistemati per sigillare, incollare, isolare, rinforzare e proteggere

Prima della lavorazione e della messa in opera si deve sempre consultare la scheda vigente dei dati sulle caratteristiche del prodotto. Fanno stato le condizioni commerciali generali vigenti.



SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich
+41 58 436 40 40

www.sika.ch | www.sikadach.ch

BUILDING TRUST

