



# SIKA AT WORK

## NEUBAU FRANKE IT-HALLE, AARBURG

ÖKOLOGISCHES SIKA-DACHSYSTEM SPART 43 TONNEN CO<sub>2</sub> EIN

BUILDING TRUST







# SEHR ROBUSTE DACHABDICHTUNG

Für den Neubau einer IT-Halle setzte die Franke Schweiz AG auf ein Sika-Dachsystem der neuesten Generation mit der sehr widerstandsfähigen, CO<sub>2</sub>-effizienten Hybrid FPO-Abdichtungsbahn SikaRoof® AT-25.

## PROJEKTBESCHREIB

Die Franke Schweiz AG, Teil der Unternehmensgruppe Franke, ist nicht nur ein weltweit führender Anbieter von modernen Systemen für die Kaffeezubereitung, sondern baut über die Artemis Immobilien AG als Bauherrenvertreter auch Industriegebäude und Wohnimmobilien. 2023 bis 2024 stand die Erweiterung einer Produktionshalle in Aarburg an.

Für den Neubau der Franke IT-Halle wurde ein passendes, langlebiges, unterhaltsarmes, möglichst ökologisches und kostengünstiges Flachdachsystem gesucht. Nach eingehender Beratung mit den Fachspezialisten der Sika entschieden sich Bauherrschaft und Planer schliesslich für ein Sika-Dachsystem der neuesten Generation. Installiert wurde auf 4'600 m<sup>2</sup> Fläche die innovative, CO<sub>2</sub>-effiziente Hybrid FPO-Abdichtungsbahn SikaRoof® AT-25.

## ANFORDERUNGEN / HERAUSFORDERUNGEN

Flachdach ist nicht gleich Flachdach. Ob begrünt, bekiest, mit Photovoltaikanlage oder begebar – die Wahl des optimalen Systems hängt vom Zweck ab. Damit die Dachwartung sehr einfach ist, wurde im Fall der Franke IT-Halle eine Lösung mit Nacktdach evaluiert. Dieses musste extrem robust sein, um bei der Montage der PV-Anlage und deren Unterhalt den Belastungen ohne Bedenken standhalten zu können.

## SPEZIELLES ZU DIESEM OBJEKT

Beim Dachaufbau der Franke IT-Halle wurde erstmals das neue BSA Befestigungssystem der SFS Group AG eingesetzt. Dieses Schraubensystem ermöglicht es, bei Nacktdächern mit einem variablen Schraubentyp bis zu 80 mm Längenunterschied zu

überbrücken. Durch die vormontierte Kombination aus Tülle und Befestiger lässt sich das System stufenlos verstellen, um das Gefälle problemlos auszugleichen. Dies verkürzt die Installationszeit und vereinfacht die Baustellenlogistik für den Handwerker. Auch der Setzprozess ist schnell und einfach.

## SIKA LÖSUNGEN

Mit der mehrschichtigen Abdichtungsmembrane SikaRoof® AT-25 (Dicke 2,5 mm), die sich komplett lösungsmittelfrei verbauen lässt, konnte Sika das zurzeit innovativste Dachsysteme am Markt anbieten. Als erste Kunststoffabdichtung weltweit ist SikaRoof® AT nach dem Cradle-to-Cradle® Standard zertifiziert.

Das C2C-Label zertifiziert natürliche und ökologische Rohstoffe sowie Produkte, deren Wiederverwendbarkeit im Sinne eines geschlossenen Stoff- und Wirtschaftskreislaufs gewährleistet ist. Es berücksichtigt die Zusammensetzung des Produkts, seinen Lebenszyklus, seinen ökologischen Fussabdruck, seine positiven Auswirkungen auf die Menschen und den Planeten sowie die Nutzung erneuerbarer Energien.

Ein direkter Vergleich mit dem CO<sub>2</sub>-Rechner für unterschiedliche Dachsysteme für die Franke IT-Halle zeigt, dass eine professionelle Abdichtung mit SikaRoof® AT-Dachbahnen einer Lösung mit Bitumen deutlich überlegen ist. Aufgrund der Produktionseigenschaften, der lösungsmittelfreien Verlegung und der Möglichkeit des späteren Recyclings, ist mit SikaRoof® AT-25 der CO<sub>2</sub>-Ausstoss um 43'732 kg geringer als bei einem bituminösen System. Die Reduktion an Emissionen bei diesem Projekt entspricht einer Fahrt mit einem Dieselauto von 273'328 km.



Das Sika-Dachsystem ist zudem sehr umweltfreundlich: Es wird von eco-bau als 1. Priorität empfohlen, erfüllt den Minergie-Eco Standard und wird als eco-1 bewertet. Sowohl bei der Herstellung wie auch bei der Verarbeitung der SikaRoof® AT-Kunststoffabdichtungsbahnen werden keine schädlichen Stoffe eingesetzt.

Die Hybrid-FPO-Membranen bestehen aus wasserdichten Kunststoffdichtungsbahnen, die auf Basis von flexiblen, thermoplastischen Polyolefinen (FPO) mit innenliegender Verstärkung aus Glasvlies und Polyester hergestellt werden. Sie sind UV-beständig und resistent gegen Stossbelastung und Hagelschlag. Tests beweisen die höchste Widerstandsfähigkeit: Bei normierten Falltests über 4'000 mm erwiesen sich Sika Hybrid-FPO-Kunststoffbahnen um 60 % widerstandsfähiger nach Norm 12691 als zwei Lagen Bitumen. So konnten im Projekt der Franke IT-Halle problemlos die Anforderung der Robustheit erfüllt werden. Das Sika Hybrid-FPO-Dachsystem eignet sich somit für jeden Dachaufbau und besonders für die Abdichtung unter Photovoltaikanlagen.

Die SikaRoof® AT-Dachmembranen können auch bei kalten Temperaturen unter 5° Celcius ohne Verletzung der SIA-Normen 271 eingebaut werden. Die Membrane weist selbst bei Tiefsttemperaturen eine grosse Materialflexibilität auf, was den Einbau bei tiefen Temperaturen sehr vereinfacht. Somit konnte im aktuellen Projekt der Franke IT-Halle auch der Bauplan eingehalten werden.

Für die Installation auf dem Flachdach der neuen IT-Halle wurde das ganze Dachsystem von Sika eingesetzt: Neben der Abdichtungsmembran SikaRoof® AT-25 und den Selbstklebahren SikaRoof AT-18 FSA P sowie SikaShield® E-35 sk/ Safeguard wurde eine EPS-Wärmedämmung (EPS-Gefälledämmung Weiss 100 kPa, EPS Roof Weiss 120 kPa, Mineralwolle-dämmung) installiert.

#### AM PROJEKT BETEILIGTE:

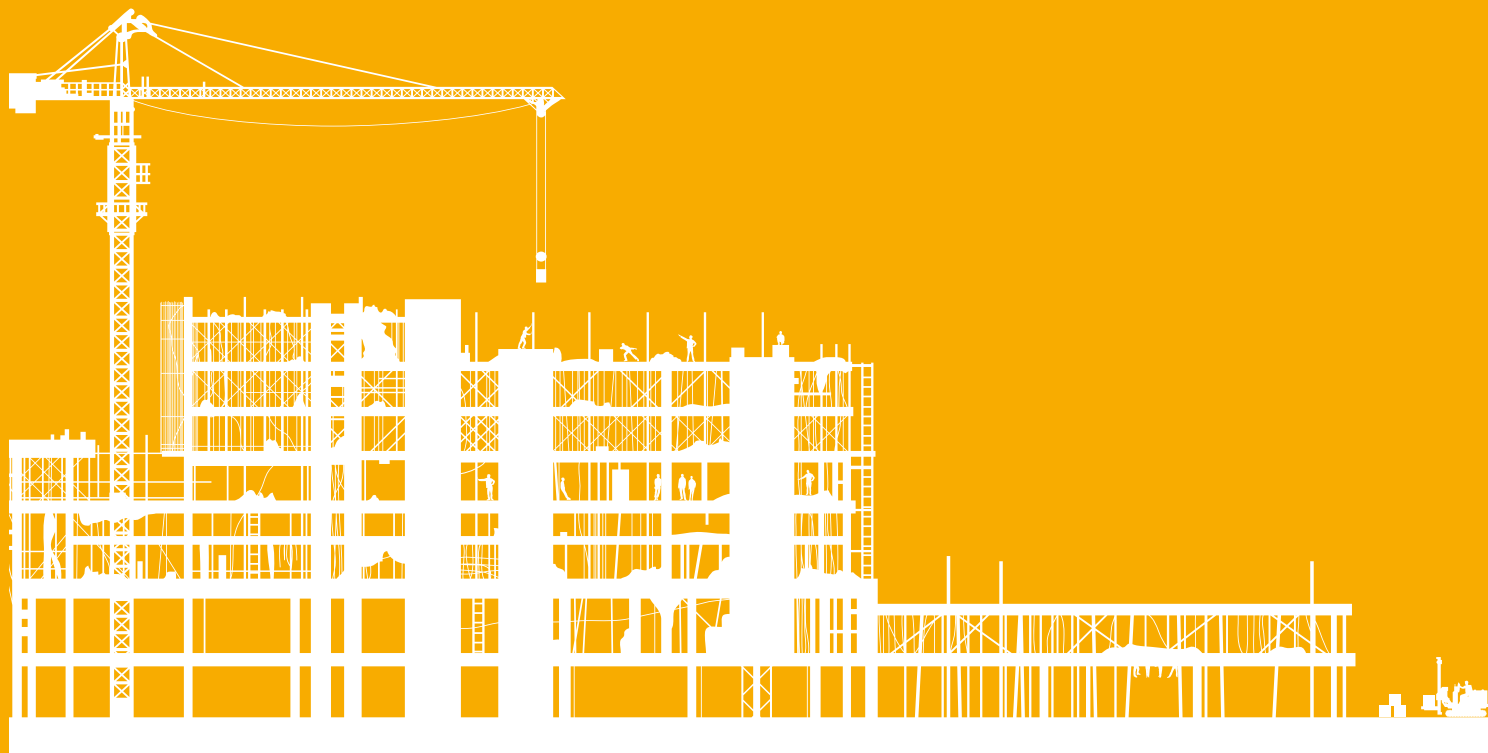
Bauherr: Franke Schweiz AG, Aarburg  
 Architekt: Batimo AG Architekten AG, Zofingen  
 Bauherrenvertreter: Artemis Immobilien AG, Aarburg  
 Verarbeiter: Mathis Flachdach AG, Kägiswil  
 Systemlieferant/  
 Baubegleitung: Sika Schweiz AG, Kirchberg

#### VERWENDETE SIKA PRODUKTE

- SikaRoof® AT-25
- SikaRoof® AT-18 FSA P
- SikaShield® E-35 sk/Safeguard
- EPS-Wärmedämmung (EPS Gefälledämmung Weiss 100 kPa, EPS Roof Weiss 120 kPa, Mineralwolle-dämmung)
- SikaRoof® Zubehörprodukte



# VOM FUNDAMENT BIS ZUM DACH



BETON- UND MÖRTELHERSTELLUNG | BAUWERKSABDICHTUNG | BAUWERKSSCHUTZ UND -SANIERUNG |  
KLEBEN UND DICHTEN AM BAU | BODEN UND WAND | BETONBRANDSCHUTZ | GEBÄUDEHÜLLE | TUNNELBAU |  
DACHSYSTEME | INDUSTRIE

## SIKA SEIT 1910

Die Sika AG ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika ist führend in den Bereichen Prozessmaterialien für das Dichten, Kleben, Dämpfen, Verstärken und Schützen von Tragstrukturen am Bau und in der Industrie.

Vor Verwendung und Verarbeitung ist stets das aktuelle Produktdatenblatt der verwendeten Produkte zu konsultieren. Es gelten unsere jeweils aktuellen Allgemeinen Geschäftsbedingungen.



## SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16  
CH-8048 Zürich  
+41 58 436 40 40

[www.sika.ch](http://www.sika.ch) | [www.sikadach.ch](http://www.sikadach.ch)

**BUILDING TRUST**

