



SYSTÈMES DE TOITURE SIKA LA SURVEILLANCE INTELLIGENTE AVEC SikaRoof® SmartControl

BUILDING TRUST



SikaRoof® SmartControl SYSTEM

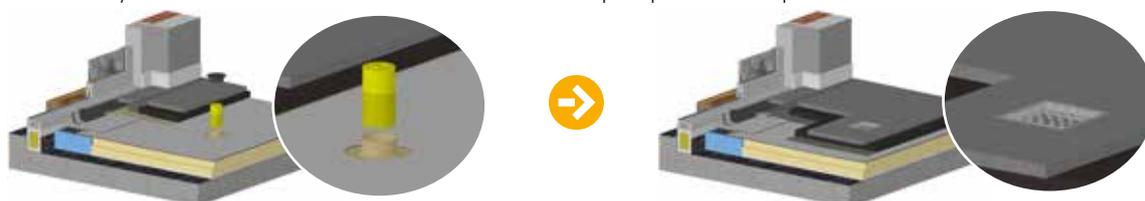
SYSTÈME DE SURVEILLANCE ACTIF ET PASSIF DU SYSTÈME DE TOITURE

DURABLE, ÉCOLOGIQUE ET ÉCONOME EN ÉNERGIE - Des concepts qui prennent de plus en plus d'importance dans le monde de la construction d'aujourd'hui. L'ensemble du bâtiment est considéré et sa durée de vie est prise en compte. La toiture plate joue ici un rôle très important, car des dommages mécaniques peuvent survenir. La surveillance et le contrôle de la structure du toit deviennent donc de plus en plus importants et une détection/recherche rapide des fuites permet une maintenance rapide et économique.



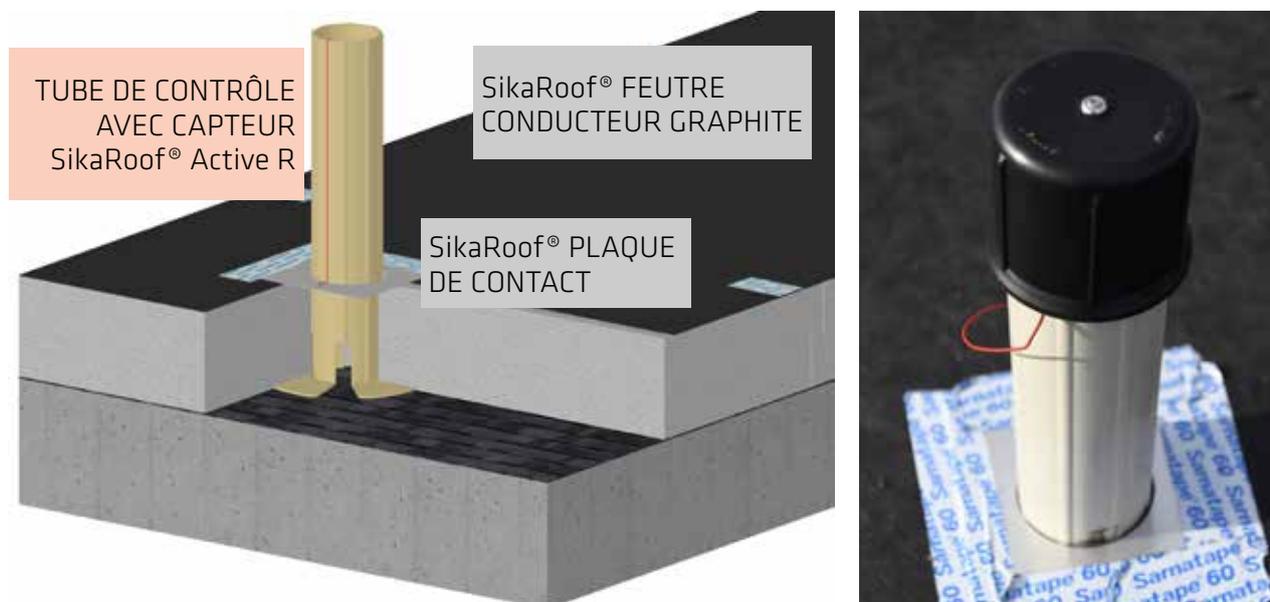
ADAPTÉ AUX TERRASSES

Les terrasses peuvent également être équipées d'un système SikaRoof® SmartControl. Dans cette variante, le capteur est intégré dans un noyau d'isolation XPS et "caché" de manière sûre et presque invisible après l'achèvement de la structure.



SÉCURITÉ GOLD

AVEC TOUT CE QUE CELA IMPLIQUE



SikaRoof® SmartControl GOLD

- Sécurité active sur la toiture
- Contrôle/acceptation possible au moyen d'un test à haute tension
- Contrôle de toute infiltration d'eau à tout moment
- Détection des fuites possible à tout moment grâce à un test à basse tension



- Feutre conducteur graphite posé sous l'étanchéité
- La plaque de contact SikaRoof® relie le feutre conducteur graphite avec l'équipement de test haute/basse tension
- Inspection fiable lors de la réception de la toiture *
- Détection précise des fuites possible **
- Système "passif"
- Mise à niveau vers le standard Gold possible à tout moment!

* au moyen d'un testeur de haute tension

** au moyen d'un dispositif de test à haute ou basse tension



- Tubes de contrôle équipés de capteurs radio
- Contrôler jusqu'à 300 m² de surface de toit
- Surveillance permanente
- Détection d'eau sur le pare-vapeur
- Notification immédiate via l'application au système "actif" de localisation définie

SikaRoof® SmartControl SILVER

SikaRoof® SmartControl BRONZE

Systèmes	Surveillance permanente	Détection des fuites lors de la réception de la toiture	Détection de l'eau sur le pare-vapeur	Détection précise de l'emplacement des fuites	
SikaRoof® SmartControl GOLD	✓	✓	✓	✓	ACTIF
SikaRoof® SmartControl SILVER	✗	✓	✗	✓	PASSIF
SikaRoof® SmartControl BRONZE	✓	✗	✓	✗	ACTIF

SikaRoof® SmartControl SILVER

DÉTECTION ET LOCALISATION RAPIDES ET SÛRES DES FUITES

AVEC UN FEUTRE CONDUCTEUR GRAPHITE SikaRoof, qui est en outre posé directement sur l'isolation thermique et une plaque de contact SikaRoof, qui relie l'équipement de test au feutre conducteur, une détection précise et un contrôle de la toiture plate peuvent être garantis. L'étanchéité peut ainsi être confirmée de manière fiable au moyen d'un appareil à haute tension et la toiture peut ensuite être contrôlée et testée au moyen d'un appareil à basse tension.



SÉCURITÉ LORS DE LA RÉCEPTION DE LA TOITURE

Surtout dans les bâtiments complexes où de nombreux artisans travaillent sur la toiture place, des dommages sont malheureusement toujours possibles, ce qui passe souvent inaperçu lors de la réception. SikaRoof SmartControl SILVER permet un contrôle lors de la réception de l'étanchéité d'une toiture plate. Il offre une sécurité à l'installateur, au concepteur et au maître de l'ouvrage.

RAPIDITÉ LORS DE LA RECHERCHE/LOCALISATION DES FUITES

Malgré des produits de haute qualité et une exécution professionnelle, des fuites peuvent se produire dans l'étanchéité. Il y a de nombreuses raisons à cela. Les dommages à l'étanchéité ou les fuites peuvent être causés par une manipulation incorrecte ou négligente, par exemple par des métiers subséquents, ainsi que par des événements météorologiques extrêmes. Grâce au feutre installé, une telle fuite est rapidement détectée et aucun dommage consécutif ne se produit.

CONTRÔLE POSSIBLE À TOUT MOMENT

Grâce au SikaRoof SmartControl SILVER, l'efficacité fonctionnelle de la toiture peut être contrôlée à tout moment, à tout intervalle après la mise en place de charges ou d'installations techniques, et les sources possibles de défauts peuvent être identifiées de manière spécifique.

IL N'EST PAS NÉCESSAIRE DE PROCÉDER À DES RECHERCHES COÛTEUSES, LES DÉGÂTS RESTENT LIMITÉS ET PEUVENT ÊTRE RÉPARÉS RAPIDEMENT ET FACILEMENT.



Test à haute tension:
La toiture doit être SÈCHE et SANS couche de protection/utilisation!



Test à basse tension:
La toiture doit être HUMIDE/MOULLÉE!

TEST À HAUTE TENSION

Si l'étanchéité a été posée et qu'aucune couche de protection/usure n'a été appliquée, l'étanchéité peut être vérifiée au moyen d'un **test à haute tension**. L'étanchéité doit être **sèche**. Ce test peut être effectué par une entreprise spécialisée en étanchéité de toitures plates. Les sources d'approvisionnement pour un appareil de test à haute tension peuvent être demandées à Sika. Méthode adaptée pour l'inspection des toitures AVANT l'application de la couche de protection ou d'usure / inspection des toitures nues.

TEST À BASSE TENSION

Si des fuites se produisent après l'installation de la couche de protection/d'usure (par exemple, du gravier ou de la végétation) et/ou des installations, la fuite peut être localisée avec une précision extrême à l'aide d'un **test à basse tension**. La toiture doit être **humide/mouillée**. Cette méthode nécessite de l'expérience et Sika recommande de la faire réaliser par un spécialiste. Méthode adaptée pour l'inspection des toitures après mise en place de charges (par exemple, système solaire, ventilation, etc.) / détection de fuites après infiltration d'eau.

SikaRoof® SmartControl **SILVER:**

- Système "passif": Une inspection lors de la réception du toit ou une détection de fuite en cas d'infiltration d'eau est possible.*
- Feutre conducteur graphite SikaRoof - posé sur l'isolation thermique, sous l'étanchéité
- La plaque de contact SikaRoof relie le feutre conducteur avec l'équipement de test haute/basse tension
- Mise à niveau vers le standard Gold possible à tout moment!!

* au moyen d'un dispositif de test à haute ou basse tension



SikaRoof® SmartControl BRONZE

SYSTÈME MONITORING

LE SYSTÈME MONITORING ACTIF consiste en un tuyau de contrôle avec des capteurs SikaRoof active R spéciaux qui assurent une surveillance permanente de la structure de la toiture et signalent immédiatement toute infiltration d'eau.

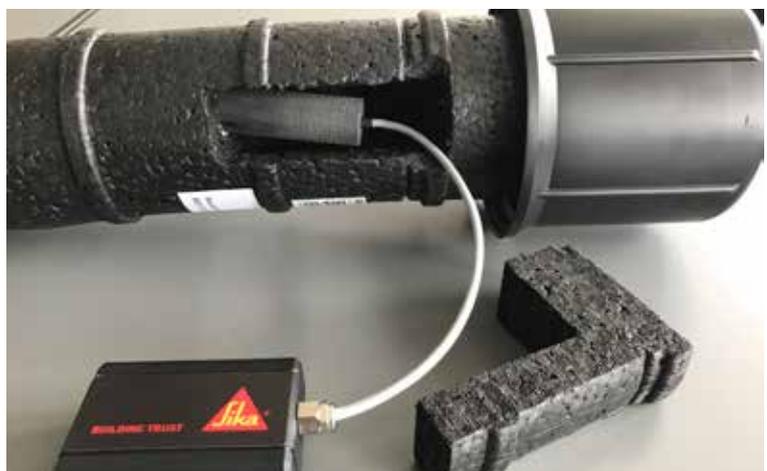


CARACTÉRISTIQUES ET AVANTAGES

- Système de capteurs radio basé sur la technologie de réseau "Low Power Network LoRa™"
- Monté par l'entreprise d'étanchéité - dès que le capteur est monté, la surveillance commence
- Convient également pour le montage ultérieur sur des toitures plates existantes.
- Alimentation électrique autonome avec des batteries de longue durée.
- Signale immédiatement toute infiltration d'eau sur le toit.
- Surveille l'humidité relative à l'intérieur du système de toiture.
- En cas d'infiltration d'eau: Information immédiate à l'installateur et/ou au maître de l'ouvrage par SMS ou email.

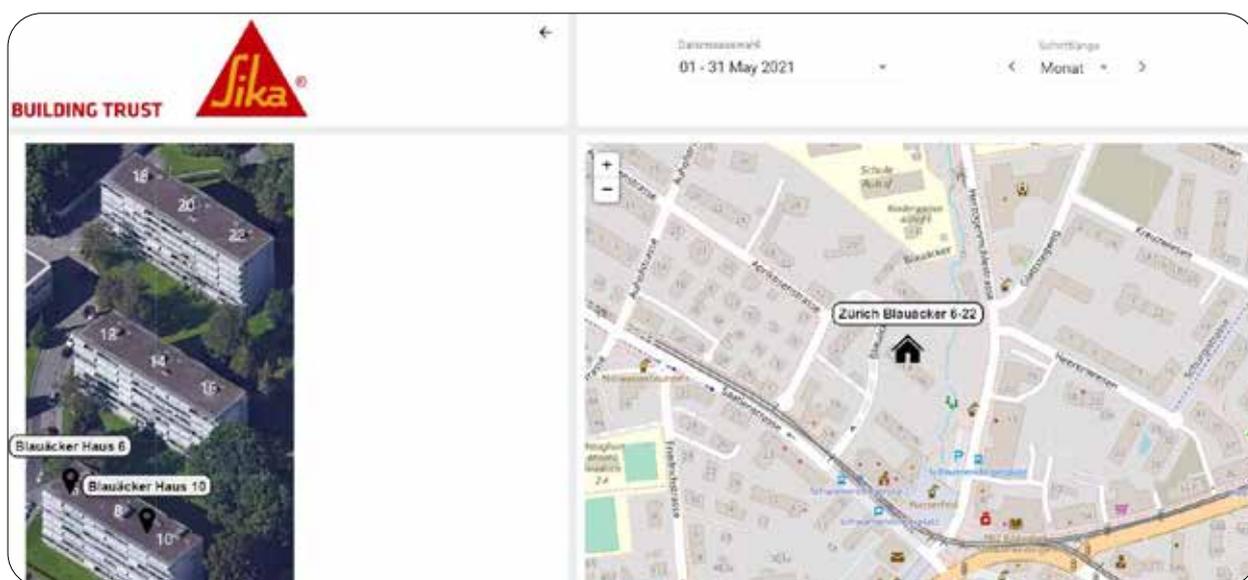


1 Capteur d'eau
2 Compartiment de la batterie et unité de transmission



Le capteur est inséré et scellé dans le noyau d'isolation.

MONITORING APP



Simple, informatif et intuitif : tous les capteurs peuvent être attribués avec une grande précision à l'aide d'un code QR. L'application peut être utilisée sur des PC, des tablettes ou des smartphones et fournit des données en temps réel. Selon la géométrie, un capteur surveille une surface de toit allant jusqu'à 300 m².

NOTIFICATION DE DOMMAGES

Dès qu'une infiltration d'eau se produit, le dommage est détecté par le capteur SikaRoof® Active R dans le tube de contrôle et affiché sur l'appareil sélectionné dans l'application de surveillance. L'effet de recherche est limité en raison du compartimentage des zones. La fuite peut être réparée rapidement et un mouillage de l'isolation thermique peut être évité.

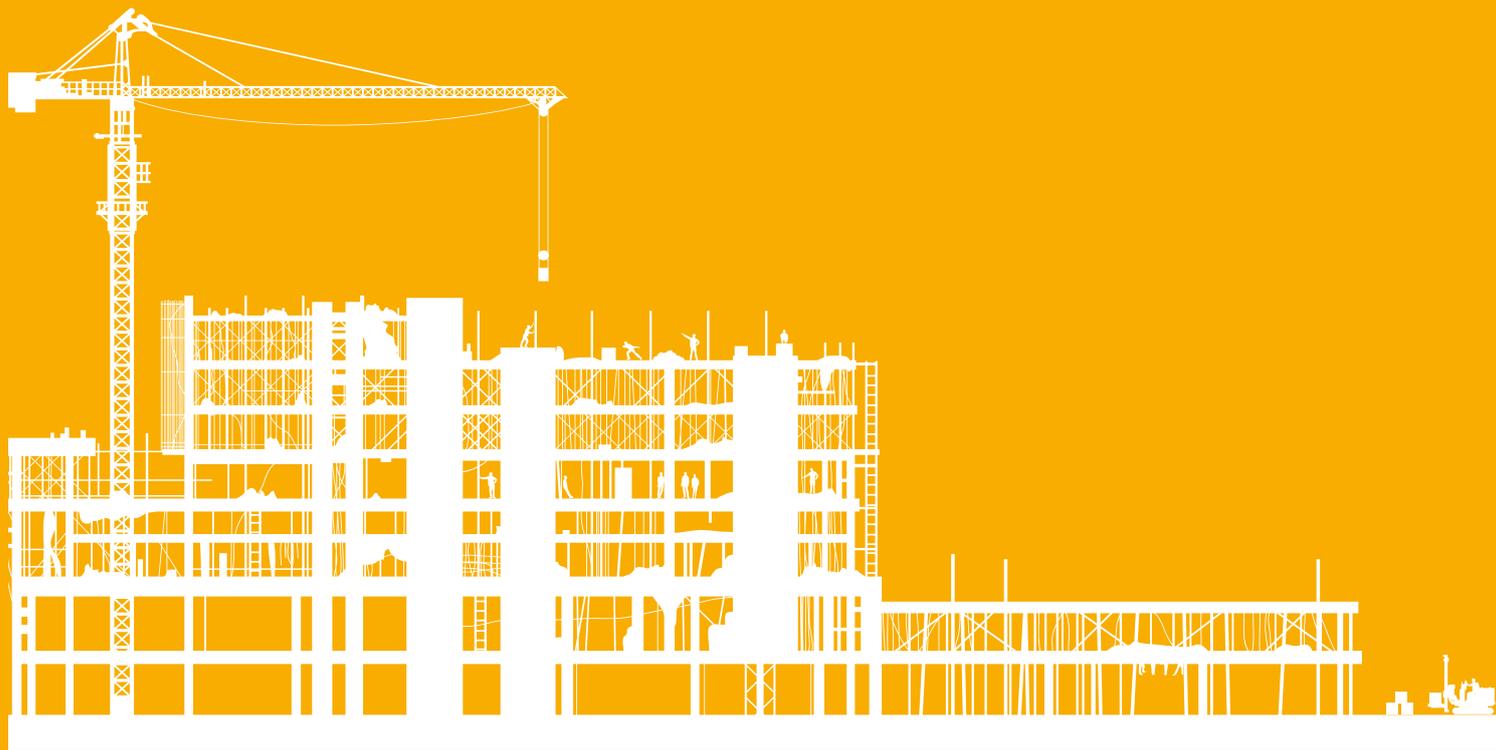
Encore plus rapidement avec SikaRoof SmartControl GOLD. (Attention : la version BRONZE ne peut pas être mise à niveau vers GOLD !)

SikaRoof® SmartControl **BRONZE**:

- Système "actif" assurant une surveillance permanente du système de toiture.
- Tubes de contrôle équipés de capteurs à base de radio.
- Contrôle jusqu'à 300 m² de surface de toiture.
- Détection de l'eau sur le pare-vapeur.
- Notification immédiate via l'application à un endroit défini
- Les tubes de contrôle existants peuvent également être équipés du capteur SikaRoof® Active R.



DES FONDATIONS JUSQU'AU TOIT



PRODUCTION DE BÉTON ET DE MORTIER | ÉTANCHÉITÉ D'OUVRAGES | PROTECTION, RÉNOVATION ET ASSAINISSEMENT D'OUVRAGES | COLLAGE ET JOINTOYAGE DANS LE BÂTIMENT | SOL ET PAROI | PROTECTION IGNIFUGE DU BÉTON | ENVELOPPE DU BÂTIMENT | CONSTRUCTION DE TUNNELS | SYSTÈMES DE TOITURES | INDUSTRIE

SIKA DEPUIS 1910

Installée à Baar, en Suisse, Sika AG est une entreprise active au niveau mondial, spécialisée dans l'industrie des produits chimiques. Sika est leader dans les domaines d'étanchéité, de collage, d'insonorisation, de renforcement et de protection de structures portantes dans le bâtiment et l'industrie.

Avant toute utilisation et mise en œuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés. Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16
CH-8048 Zürich
+41 58 436 40 40

www.sika.ch | www.sikadach.ch

BUILDING TRUST

