



# SIKA AT WORK

## ALDI VERTEILZENTRUM, PERLEN

BUILDING TRUST



# ABSOLUT TROCKENE LEBENSMITTEL

## ALDI VERTEILZENTRUM, PERLEN

Konsequenz, Einfachheit und Verantwortung sind die Kernwerte des unternehmerischen Handelns der ALDI SUISSE AG. Diese decken die Philosophie der Sika: Konsequenz von der Beratung bis zur Ausführung, Einfachheit der Systeme und Produkte sowie Verantwortung für eine nachhaltige und umweltgerechte Produktion (und Produkte) – ganz im Sinne und nach den Bedürfnissen der Kunden wie ALDI. Für den Neubau in Perlen war ein absolut zuverlässiges Dachsystem für den Einbau einer Photovoltaikanlage gefordert.

### BAUPROJEKT SETZT NEUE MASSSTÄBE

In Perlen ist eines der modernsten und nachhaltigsten Logistikzentren der Schweiz entstanden. Rund 160 Mitarbeitende des Schweizer Discounters ALDI Suisse AG haben 2016 den operativen Betrieb aufgenommen. Zum Verteilzentrum gehören nebst einem Verwaltungsgebäude auch ein Trockenlager sowie ein Tiefkühlzentrum – mit einer gesamten Dachfläche von rund 50'000 m<sup>2</sup>.



In puncto Nachhaltigkeit setzt das Verteilzentrum neue Massstäbe: So wird der Jahresheizenergiebedarf zu 80% über Erdwärme erfolgen und die mit dem Sika Dachsystem abgedichteten Dachflächen erhalten zudem eine Photovoltaikanlage.

### BERATUNG UND KOMPLETTER SYSTEMVORSCHLAG

Damit die hohen Ansprüche der Bauherrschaft ohne Kompromisse erfüllt werden konnten, erfolgte bereits in der Planungsphase eine detaillierte Beratung seitens der Roofing-Abteilung der Sika Schweiz AG beim Generalplaner, der ATP Planungs GmbH in Innsbruck mit Vorschlägen zum Gesamtaufbau, der Materialwahl und der Gestaltung und Ausführung der Details. Jedes Dachteil (Verwaltung, Trockenlager und Kühlager) hat unterschiedliche Gebäudekonstruktionen und dementsprechend wurde jeder Dachaufbau individuell konzipiert. Lediglich die Dachabdichtung ist immer dieselbe: die bewährte Sarnafil® TS 77-20 Kunststoffdichtungsbahn in der Farbe fenstergrau.

Der komplette Systemvorschlag für dieses mechanisch befestigte Sika Dach führte zur Devisierung durch das Roofing der Sika Schweiz, inkl. Lieferlogistik, Planung der mechanischen Befestigung, Planung und Lieferung der speziellen Gefälledämmung auf den drei Dachflächen sowie zur Qualitätssicherung am Bau durch den zuständigen technischen Berater der Sika.

### AUCH BAUTECHNISCH EINE GROSSE HERAUSFORDERUNG

Ein Volumen von über 7'200 m<sup>3</sup> Steinwolldämmung, 6'950 Rollen Dampfbremse, 1'700 Rollen Abdichtung und unzählige Kartons mit Zubehörma-



terial mussten zur richtigen Zeit am richtigen Ort sein. Eine logistische Herausforderung die mit Bravour gelöst wurde.

Alle Dächer des Verteilzentrums sind mit dem Sarnafast-System mechanisch befestigt. Die verwendeten „Krallenteller“ ermöglichen eine schnelle und einfache Montage auf dem Objekt – bei einer Fläche von 50'000 m<sup>2</sup> ein entscheidender Vorteil.

Für die Befestigung von Wärmedämmung und Abdichtung wurden über 220'000 Dämmstoff- und Krallenteller mit Selbstbohrschrauben eingesetzt. Mit Hilfe von speziellen Setzgeräten konnten diese Halteteller und Schrauben ergonomisch und rationell in einem Arbeitsgang montiert werden.



Überschweisst mit der Sarnafil-Abdichtungsbahn sind die Befestigungen nicht mehr sichtbar und es entsteht eine ästhetisch einwandfreie Dachfläche. Schweissgeräte verbinden die einzelnen Abdichtungsbahnen homogen und sicher miteinander. Der ausgewiesene Fachbetrieb Künzli Dach AG Pfäffikon hat mit seinem Team unzählige Anschlüsse und Durchdringungen in allen Schichten des Dachaufbaues sauber und effizient erstellt. Eine Leistung die insbesondere auch bei Projekten dieser

Grösse jederzeit die höchste Konzentration der Verarbeiter verlangt. Dank des gewählten Dachaufbaues bestehend aus einer druckfesten Steinwolldämmung und der 2.0 mm dicken Abdichtung Sarnafil TS 77-20 steht der Montage der Photovoltaikanlage nichts mehr Wege.

#### ALDI UND SIKA DACHABDICHTUNGEN - EINE ERFOLGSGESCHICHTE

Die in Sarnen hergestellten Sarnafil®T-Abdichtungsbahnen werden seit mehr als 25 Jahren mit herausragender Qualität produziert und erfolgreich mit den heute geforderten MINERGIE® ECO und Leed Labels für dauerhaftes und nachhaltiges Abdichten von Flachdächern eingesetzt. Das Sarnafil®T-Dachsystem wurde bereits bei der ALDI Verteilzentrale in Domdidier auf rund 65'000 m2 sowie auf diversen ALDI-Filialen zur vollen Zufriedenheit der Bauherrschaft verbaut.

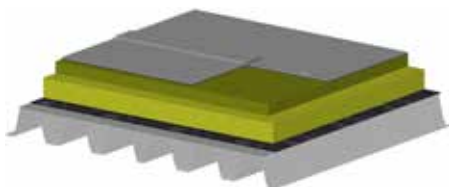
#### LANGLEBIG, UMWELTVERTRÄGLICH UND LEICHT ZU VERLEGEN

Das Sika Dachsystem mit der Sarnafil®T-Abdichtung ist sehr langlebig, höchst widerstandsfähig und frei von Weichmachern und toxischen Stoffen. Die sehr gute Verarbeitbarkeit der Sarnafil®T-Kunststoffdichtungsbahnen lässt einen raschen und sehr wetterflexiblen Einbau zu – absolut wichtig bei den heutigen anspruchsvollen Terminprogrammen. Denn die Warenverteilung will nicht warten. Konsequente Planung, einfache Systemaufbauten und verantwortungsvolle Verlegung durch die Künzli Dach AG Pfäffikon führten zu einer hochwertigen Gesamtlösung, einer Höchstleistung für trockene Lebensmittel.

#### DETAILS / VERSCHIEDENE AUFBAUTEN FÜR VERSCHIEDENE BEDÜRFNISSE

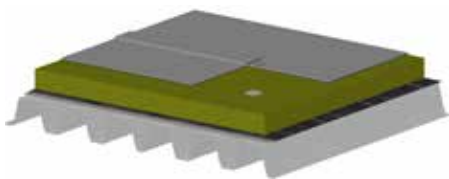
##### Aufbau Trockenlager

Trapezblech  
Verlegehilfe  
Dampfbremse EVA 50 flam  
Steinwolle 50 kPa 100 mm  
Steinwolle 120 kPa 60 mm  
Sarnafil TS 77-20 RAL 7040



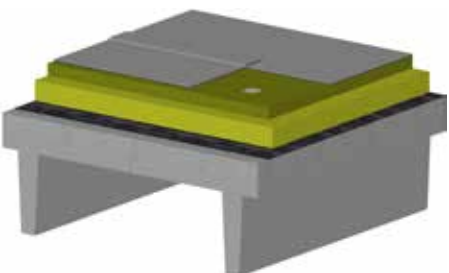
##### Aufbau Kühllager

Trapezblech  
Verlegehilfe  
Dampfbremse EVA 50 flam  
Steinwolle 120 kPa 100 mm  
Sarnafil TS 77-20 RAL 7040



##### Aufbau Verwaltung

Betonträger  
Dampfbremse EVA 50 flam  
Steinwolle 50 kPa 100 mm  
Steinwolle 120 kPa 60 mm  
Sarnafil TS 77-20 RAL 7040



#### EINDRÜCKLICHE ZAHLEN DES ALDI VERTEILZENTRUMS PERLEN

Gebäude	Dachfläche	Dämmdicke	Dämmvolumen
Trockenlager	38'800 m2	0.16	6'208 m3
Kühllager	7'600 m2	0.10	760 m3
Verwaltung	1'500 m2	0.16	240 m3
Vordächer	1'900 m2	0.00	0 m3
Tankstelle	250 m2	0.06	15 m3
<b>Total</b>	<b>50'050 m2</b>		<b>7'223 m3</b>

#### BAUTAFEL

Bauherr: ALDI SUISSE AG, Perlen  
Planer: ATP Planungs GmbH, Innsbruck  
Verleger: Künzli Dach AG, Pfäffikon SZ  
Dachsystem: Sika Schweiz AG, Sarnen



# WEITERE REFERENZENZEN AUF: [www.sikadach.ch](http://www.sikadach.ch)

## WER SIND WIR

Sika AG in Baar, Schweiz, ist ein global tätiges Unternehmen der Spezialitätenchemie. Sika beliefert die Bau- sowie die Fertigungsindustrie (Automobil, Bus, Lastwagen und Bahn, Solar- und Windkraftanlagen, Fassaden). Im Produktsortiment führt Sika hochwertige Betonzusatzmittel, Spezialmörtel, Dicht- und Klebstoffe, Dämpf- und Verstärkungsmaterialien, Systeme für die strukturelle Verstärkung, Industrieboden- sowie Bedachungs- und Bauwerksabdichtungssysteme.

Es gelten unsere aktuellsten Allgemeinen Verkaufsbedingungen. Bitte konsultieren Sie vor Verwendung die neueste Ausgabe des lokalen Produktdatenblatts.



**MINER GIE®**  
MEMBER

**SIKA SCHWEIZ AG**  
**DACHSYSTEME**  
Industriestrasse 26  
6060 Sarnen

**Kontakt**  
Telefon 058 436 79 66  
[info.dach@ch.sika.com](mailto:info.dach@ch.sika.com)  
[www.sikadach.ch](http://www.sikadach.ch)

**BUILDING TRUST**

