



SIKA AT WORK

ROCHE TOWER

BUILDING TRUST



FACCIATA - SIKA INSIDE



Nell'ambito della pianificazione aziendale il gruppo farmaceutico Roche conferma la sua sede centrale a Basilea e sviluppa in modo mirato le relative strutture. Oltre all'edificio 1, la cosiddetta Roche Tower, seguiranno un nuovo centro di ricerca e diversi altri stabili. Oltre agli stabilimenti di ricerca, Roche riunirà in modo sensato le sue numerose ubicazioni, finora distribuite nel territorio comunale. Per l'utilità di tutti.

Architettura chiara

La torre realizzata dagli architetti Herzog & de Meuron, con i suoi 41 piani e 178 metri d'altezza, è un nuovo simbolo per Basilea, che svetta con la semplicità degli elementi di facciata bianchi. L'intero edificio è stato costruito in base allo standard Minergie e offre spazio per circa 2 000 collaboratori. Nel 2010 si è dato avvio ai lavori di demolizione dell'edificio precedente e in marzo 2011 sono iniziati i lavori di scavo. La progettazione generale è stata affidata a Drees+Sommer, quella della struttura portante agli ingegneri Wesched, Hermann e Partner di Stoccarda e a WMH, Walter Mory Meier di Basilea.

Impermeabile fino in fondo

La vicinanza della riva del Reno richiedeva fondamenta profonde, che con 490 ancoraggi e 389 piloni si spinge nel sottosuolo fino a 59 metri di profondità. Lo scavo di cantiere è profondo circa 20 metri e la platea di fondazione raggiunge uno spessore di 2.5 metri.

Per la protezione degli edifici esistenti e in considerazione della prossimità dell'acqua di sottosuolo, è stato realizzato uno scavo di cantiere impermeabile all'acqua. Inoltre i tre piani interrati dovevano essere progettati ed eseguiti in maniera assolutamente impermeabile all'acqua. Gli specialisti di Sika sono intervenuti già in una fase iniziale della progettazione per la formazione di giunti impermeabili all'acqua. Il concetto del calcestruzzo impermeabile all'acqua con speciali impermeabilizzazione dei giunti è stato convincente. Su incarico della Marti AG, impresa di costruzioni, la ditta vistona AG ha impermeabilizzato i giunti, con una garanzia di 10 anni, a piena soddisfazione del committente. Sono stati messi in opera circa 1 200 metri di nastri per giunti nel corpo Sika® Forte-24 Plus e 450 metri di canalette Sika® Injectoflex DI-1, per l'impermeabilizzazione successiva tramite iniezioni.

Prima della lavorazione e della messa in opera si deve sempre consultare la scheda vigente dei dati sulle caratteristiche del prodotto. Fanno stato le condizioni commerciali generali vigenti.



SIKA SCHWEIZ AG

Tüffenwies 16
CH-8048 Zurigo
Svizzera

Contatto

Telefono +41 58 436 40 40
Fax +41 58 436 46 55
www.sika.ch

Tecnologia complessa del calcestruzzo

Le esigenze poste al calcestruzzo, con le relative prove delle caratteristiche, erano molto impegnative. Per i piani interrati era richiesto un calcestruzzo impermeabile all'acqua, di buona lavorabilità, con temperatura di presa bassa e adeguata. Questo per ridurre al minimo il pericolo di fessurazione, tenuto conto del forte spessore delle parti costruttive. Il calcestruzzo per i 41 piani superiori ha dovuto essere concepito specialmente in funzione della pompabilità, del comportamento di ritiro, della lavorabilità ottimizzata e dello sviluppo delle resistenze. Il concetto del calcestruzzo è stato definito dalla ditta Marti AG in collaborazione con il Servizio calcestruzzo e malta di Sika e quindi controllato tramite prove preliminari. Sono stati impiegati vari fluidificanti e additivi per la riduzione del ritiro come Sika® ViscoCrete® e Sika® Control per ottenere le caratteristiche definite. Per tutti i lavori di calcestruzzo il Servizio calcestruzzo e malta di Sika ha sviluppato un ampio piano di prove, eseguendo quindi tutti i controlli. In totale sono stati messi in opera circa 55 000 m³ di calcestruzzo.

Facciata: Sika inside

Nella sua forma la facciata, che è altamente tecnicizzata, si percepisce come facciata standard. Con l'impiego crescente di facciate in vetro hightech, la loro costruzione è evoluta in base a una variata e peculiare tecnologia costruttiva, che pone le massime esigenze per quanto riguarda le temperature, i materiali, i fissaggi e la durabilità. Sika dà in questo contesto un contributo determinante con la collaudata tecnologia d'impermeabilizzazione e d'incollaggio. Su questa facciata sono stati impiegati gli Engineering Silicones di Sika, messi in opera dal produttore e costruttore di facciate Josef Gartner.

"Tutto il buono viene dall'alto"

Con l'edificio 1 la ditta farmaceutica Roche concretizza questo proverbio e si porta a un passo dal cielo. Forse per andare a prendere "il buono"? E se così è, le premesse per il futuro dell'azienda e affinché i collaboratori abbiano condizioni paradisiache, sono certamente date. Noi siamo ben contenti che la competenza specifica di Sika e i suoi sistemi "dalle fondamenta a un passo dal cielo" abbiamo contribuito alla riuscita.

BUILDING TRUST

