



SIKA AT WORK

LA TOUR ROCHE

BUILDING TRUST



FAÇADE – SIKA INSIDE



Dans le cadre de l'implantation de la société, le groupe pharmaceutique Roche revendique son siège principal à Bâle et développe dans ce sens son secteur bâlois. En plus du bâtiment 1, la tour Roche, un nouveau centre de recherche ainsi que d'autres bâtiments verront le jour. En plus des nouveaux instituts de recherche, Roche va réunir dans ce lieu ses nombreux sites disséminés jusqu'ici dans toute la ville. Au bénéfice de tous.

Une architecture claire

La tour de 178 mètres de hauteur et 41 étages, des architectes Herzog & de Meuron, est un nouvel emblème pour la ville de Bâle. Elle se veut sobre avec ses éléments de façade blancs. La construction entière a été érigée selon le standard Minergie et offre de la place pour environ 2 000 collaborateurs. Les travaux de démolition du bâtiment existant ont débuté en 2010 et en mars 2011, les travaux d'excavation ont commencé. La planification générale était entre les mains de Drees+Sommer, la planification de la structure portante chez les ingénieurs Wesched, Hermann und Partner, Stuttgart ainsi que WMH, Walter Mory Meier de Bâle.

Etanchéité en profondeur

La proximité directe avec les berges du Rhin a nécessité la réalisation d'une fondation profonde qui, avec ses 490 ancrages et 389 pieux, s'enfonce de 50 mètres dans le sol. Les fondations mesurent environ 20 mètres de profondeur et le radier atteint une épaisseur de 2.5 mètres.

Pour protéger les bâtiments existants et vu la présence de la nappe phréatique, une fouille étanche à l'eau a été réalisée. D'autre part, les trois sous-sols ont été conçus et exécutés pour être étanches à l'eau. Les spécialistes de Sika se sont impliqués déjà très tôt dans la phase de planification afin de réaliser des joints étanches à l'eau. Le concept d'un béton étanche à l'eau avec des étanchéités spéciales des joints a convaincu. A la demande de l'entreprise de construction Marti AG, vistona AG a étanché les joints avec une garantie de 10 ans à la satisfaction générale. Environ 1'200 mètres de bandes de joint noyées Sika® Forte-24 Plus et 450 mètres de canaux Sika® Injectoflex DI-1 servant à une étanchéité ultérieure par injection ont été montés.



Une technologie du béton complexe

Les exigences de qualité du béton ainsi que les essais de contrôle des performances correspondantes étaient très contraignantes. Pour les sous-sols, un béton étanche à l'eau présentant une bonne ouvrabilité avec une chaleur d'hydratation faible était requis. Ceci afin de minimiser les risques de fissuration en raison des épaisseurs élevées des éléments de construction. Le béton destiné aux 41 étages supérieurs a dû être conçu spécifiquement selon les exigences de pompabilité, du comportement au retrait, d'optimisation de l'ouvrabilité et du développement des résistances. Le concept du béton a été élaboré par Marti AG en collaboration avec le département béton et mortier de Sika et testé lors d'essais préliminaires. Divers plastifiants et des agents réducteurs de retrait comme le Sika® ViscoCrete® et Sika® Control ont été utilisés pour atteindre les propriétés définies. Pour tous les travaux de bétonnage, le département béton et mortier de Sika a développé un plan de contrôle complet et a réalisé tous les tests du béton. Ce sont 55 000 m³ de béton qui ont été mis en place.

Façade – Sika inside

La façade hautement technique est conçue comme une façade standard. De par l'utilisation croissante de façades en verre de haute technologie, la construction de la façade s'est développée en une technologie de pointe réunissant les exigences les plus élevées de températures, matériaux, fixations et durabilité. Une contribution non négligeable a été apportée par Sika avec sa technologie éprouvée de collage et d'étanchéité. Pour cette façade, les silicones Sika Engineering Silicones ont été utilisés et appliqués par le fabricant et constructeur de façades spécialisé Josef Gartner.

“Toutes les bonnes choses viennent d'en haut”

L'entreprise pharmaceutique performante Roche concrétise ce proverbe avec la construction du bâtiment 1 et atteint presque le ciel. Est-ce pour rechercher les bonnes ondes? Si tel est le cas, les conditions pour des relations paradisiaques pour les collaborateurs et le futur de l'entreprise sont au beau fixe. Nous sommes heureux que le professionnalisme de Sika et les systèmes Sika y contribuent “de la fondation et presque jusqu'au ciel”.

Avant toute utilisation et mise en œuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés. Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



SIKA SCHWEIZ AG
Tüffenwies 16
CH-8048 Zurich
Suisse

Contact
Tél. +41 58 436 40 40
Fax +41 58 436 46 55
www.sika.ch

BUILDING TRUST 